

Company Profile · الملف التعريفي

Building Beyond Time.

نبني ما يتجاوز الزمن.



Contents

المحتويات

01

Erama Group	مجموعة إراما
Who we are	04
From OHOD to Erama	05
Thirty years, four chapters	06
Our story	07
Mission, vision and purpose	08
Values	09
Group structure	10
Why Erama	11
Sectors	12
Collaborations	13
Footprint and leadership	14
Quality, safety and codes	15

02

Erama Consultant	إراما للاستشارات الهندسية
Overview	18
Services	19
How we work	20
SIGHT, East New Cairo	21
Completed projects	22

03

Erama Construction	إراما للتشييد والبناء
Overview	24
Services	25
How we build	26
On site	27
Building SIGHT	28
New Cairo sites	30
Construction sites	36

04

Erama Interior Design	إراما للتصميم الداخلي
Overview	38
Services	39
Spaces	40
Interior projects	41

05

Portfolio	سابقة الأعمال
Selected work	51
Gulf and North Africa	52
Egypt	60

06

Working with Erama	العمل مع إراما
One contract, one team	71
The brand on site	72
Construction portfolio	73
Contact	74

Erama is the new name of OHOD Engineering Consultant, founded in Sohag in 1994. Today the name carries three companies and more than thirty years of engineering.

إراما هو الاسم الجديد لمكتب أُخذ للاستشارات الهندسية، الذي تأسس في سوهاج عام ١٩٩٤. ويضم اليوم ثلاث شركات تستند إلى خبرة هندسية تمتد لأكثر من ثلاثين عامًا.

Some structures are built for today.
Others are built to be remembered.

هناك مبانٍ تُشَيِّد للحاضر،
وهناك ما يُبنى ليبقى في الذاكرة.

The Nile at Sohag, where OHOD began in 1994.

النيل في سوهاج، حيث بدأ مكتب أُوْد عام ١٩٩٤.

01 · Who we are

من نحن

One name. Three companies. Thirty years of engineering.

ثلاث شركات تحت اسم واحد.

Erama Group is an Egyptian engineering group made up of three companies: **Erama Consultant**, **Erama Construction** and **Erama Interior Design**. Together they deliver residential, commercial, industrial and institutional buildings, from studies and design through construction to the finished, fitted-out building.

The owner deals with one party from the first meeting to handover, and that same party remains answerable for the building in the years that follow.

مجموعة إراما كيان هندسي مصري يضم ثلاث شركات: **إراما للاستشارات الهندسية**، **إراما للتشييد والبناء**، و**إراما للتصميم الداخلي**. وتعمل الشركات الثلاث معًا في المشروعات السكنية والتجارية والصناعية والخدمية، بدءًا من الدراسات والتصميم، مرورًا بالتنفيذ، وحتى التشطيب والتجهيز الكامل.

يتعامل المالك مع جهة واحدة من أول اجتماع حتى التسليم، وتظل هذه الجهة مسؤولة أمامه عن المبنى في السنوات التالية.

1994

Founded in Sohag

سنة التأسيس في سوهاج

30+

Years of engineering

عائًا من العمل الهندسي

10

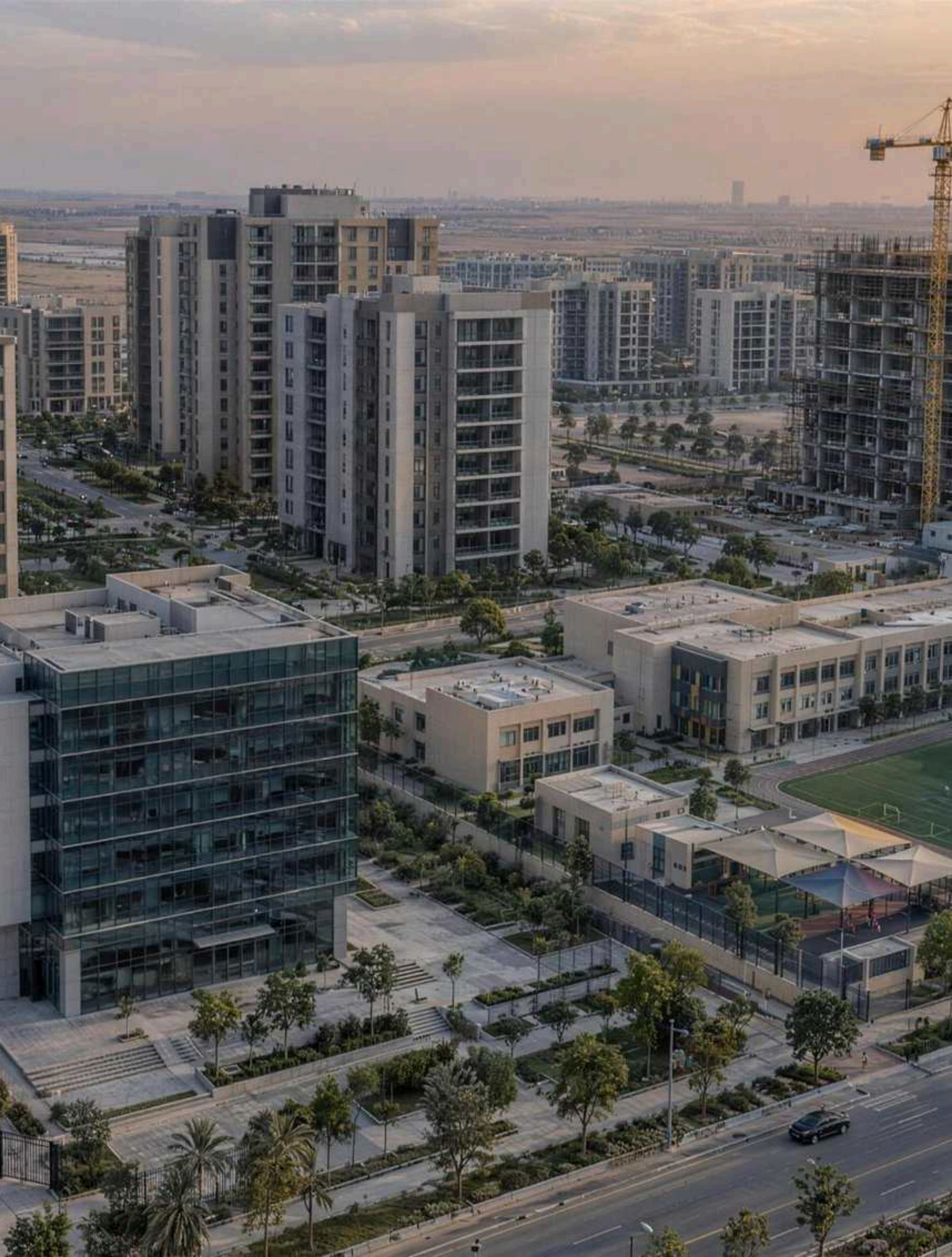
Countries of work

دول عملنا بها

3

Companies, one name

شركات تحت اسم واحد





01 · From OHOD to Erama

The same engineers. A new name.

Erama is the new name of **OHOD Engineering Consultant**, established in Sohag in 1994 under a registered partnership between Eng. Mohamed Shaaban Farghaly, structural consultant, and Eng. Mahmoud El-Nahil, architectural consultant. The office began its consulting work in 1995, and in 2005 it was licensed as a consulting office for the design of concrete structures.

Nothing essential has changed: the same people, the same experience, the same record of work. What is new is the name, and the organization of that work into three specialist companies, each with a clear role.

من أُحْد إلى إراما

الفريق نفسه، باسمٍ جديد.

إراما هو الاسم الجديد لمكتب أُحْد للاستشارات الهندسية، الذي تأسس في سوهاج عام ١٩٩٤ بشراكة مسجلة بين المهندس محمد شعبان فرغلي، الاستشاري الإنشائي، والمهندس محمود النحيل، الاستشاري المعماري. بدأ المكتب عمله الاستشاري عام ١٩٩٥، وحصل عام ٢٠٠٥ على ترخيص مكتب استشاري في مجال تصميم المنشآت الخرسانية.

لم يتغير شيء في جوهر الشركة؛ فالفريق هو نفسه، والخبرة هي نفسها، وكذلك سجل الأعمال. الجديد هو الاسم، وتنظيم العمل في ثلاث شركات متخصصة، لكلٍّ منها دور واضح.

1994	1995	2005	30+ years	2020	2026
●	●	●	●	●	●
OHOD is established in Sohag. تأسيس مكتب أُحْد في سوهاج.	Consulting work begins. بداية العمل الاستشاري.	Licensed to design concrete structures. الحصول على ترخيص مكتب استشاري لتصميم المنشآت الخرسانية.	Ten countries; offices in Sohag and New Cairo. أعمال في عشر دول، ومكاتبان في سوهاج والقاهرة الجديدة.	OHOD becomes Erama. مكتب أُحْد يحمل اسم إراما.	Erama Group: Erama Consultant, Erama Construction, Erama Interior Design. مجموعة إراما: إراما للاستشارات الهندسية، وإراما للتشييد والبناء، وإراما للتصميم الداخلي.

01 · Thirty years, four chapters

ثلاثون عامًا في أربع محطات

How three decades became one name.

ثلاثة عقود من العمل، واسم واحد يجمعها.



Rooted in Sohag

البداية في سوهاج

OHOD began as a structural and architectural office in Sohag, and helped build the city it grew up in: residential towers for housing cooperatives and public bodies, mosques, sports halls and service buildings, many of them designed and supervised by the office from the first drawing to completion.

بدأ مكتب أُخذ في سوهاج مكتبًا للتصميم الإنشائي والمعماري، وشارك في بناء المدينة التي نشأ فيها: أبراج سكنية لجمعيات الإسكان والجهات الحكومية، ومساجد، وصالات رياضية، ومبانٍ خدمية، تولّى المكتب تصميم كثير منها والإشراف على تنفيذه حتى اكتماله.



Across Egypt

في أنحاء مصر

The work grew to hospitals, factories, shopping centers and compounds: Suez Hospital, the Arab Organization for Industrialization hospital, El Rehab Shopping Center and INCO Steel, alongside national programs such as Hayah Karima and the New Administrative Capital.

ثم امتدت أعمال المكتب إلى المستشفيات والمصانع والمراكز التجارية والمجمعات السكنية، ومنها مستشفى السويس، ومستشفى الهيئة العربية للتصنيع، ومركز الرحاب التجاري، ومصنع إنكو ستيل، إلى جانب مشروعات قومية مثل مبادرة حياة كريمة والعاصمة الإدارية الجديدة.



Across the region

في المنطقة العربية

Our engineers took the same discipline to Saudi Arabia, the UAE, Qatar, Oman, Libya and beyond: towers in Jeddah, the UAE high-speed rail, a housing project in Libya and a residential compound at NEOM.

وحمل مهندسوننا الخبرة نفسها إلى السعودية والإمارات وقطر وعمان وليبيا وغيرها، فشاركوا في أعمال أبراج في جدة، ومشروع القطار السريع في الإمارات، ومشروع إسكان في ليبيا، ومجمع سكني في نيوم.



One group

مجموعة واحدة

In 2020 OHOD became Erama. Today Erama Group brings together three companies covering design, construction and interiors, so thirty years of experience serve the whole project, from the idea to the keys.

في عام ٢٠٢٠ أصبح مكتب أُخذ يحمل اسم إراما. واليوم تضم مجموعة إراما ثلاث شركات تغطي التصميم والتنفيذ والتشطيب، لتخدم خبرةً ثلاثين عامًا المشروع كاملاً، من الفكرة حتى تسليم المفاتيح.



01 · Our story

A Legacy Built on Pillars.

إرثٌ بُني على العِماد.

ERAMA draws its inspiration from Iram, “Iram of the Pillars”, a name associated with strength, monumental structures and remarkable physical stature. The pillars are more than an architectural reference; they represent the idea of building with strength, purpose and permanence.

We believe construction is not simply about creating structures. It is about creating something capable of standing beyond its moment: something that serves people today while leaving its mark on tomorrow.

Every foundation carries responsibility.
Every pillar carries purpose.
Every structure carries the possibility of becoming a legacy.

قصتنا

تستلهم إراما هويتها من إرم ذات العِماد؛ ذلك الاسم الذي اقترن في الذاكرة العربية بالقوة، والعِماد، والبنيان ذي المكانة الاستثنائية. فالعِماد هنا ليس مجرد عنصر معماري، بل رمزٌ للقوة والثبات، ولفلسفة بناء تقوم على الغاية والاستمرارية.

فنحن نؤمن بأن البناء لا يقتصر على تشييد المنشآت، بل هو مسؤولية أن نصنع ما يتجاوز لحظته؛ ما يخدم الإنسان اليوم، ويترك أثره للغد.

كل أساس يحمل مسؤولية.
كل عماد يحمل غاية.
وكل بناء يحمل فرصة لأن يصبح إرثًا.

01 · Mission, vision and purpose

Mission, vision and purpose.

الرسالة والرؤية والغاية.

01

Mission

الرسالة

To build structures with strength, purpose and permanence: engineered before they are promised, executed with discipline on site, and handed over to serve people today and the generations after them.

أن نشيد مباني متينة تؤدي الغرض منها وتدوم؛ نحسبها هندسيًا قبل أن نعد بها، وننفذها بانضباط في الموقع، ونسلمها لخدم أصحابها اليوم وتبقى للأجيال القادمة.

02

Vision

الرؤية

To be the name Egypt and the region choose when a building has to last: an engineering partner whose work is judged in the decades after handover, not on the day of it.

أن تكون إراما الخيار الطبيعي في مصر والمنطقة لكل من يريد مبنى يدوم؛ شريكًا هندسيًا يُقاس عمله بما يبقى صامدًا بعد التسليم بسنوات، لا بيوم التسليم.

03

Purpose

الغاية

So that what people build with their savings, their businesses and their names is still standing, sound and safe, long after the keys have changed hands.

أن يظل ما يضع فيه الناس مدخراتهم وأموال شركاتهم وسمعتهم قائمًا سليمًا آمنًا، لسنوات طويلة بعد تسليم المفاتيح.

Nine values hold up everything we build.

تسع قيم نبني عليها كل مشروع.

01

enduring.

الثبات

We build for the decades, not for the handover.

نبني ليبقى المبنى عقودًا، لا ليصل إلى يوم التسليم فقط.

02

value engineering.

الهندسة القيمة

The same building, built smarter: cost and performance weighed together.

نوازن بين التكلفة والأداء لنصل إلى المبنى نفسه بكفاءة أعلى.

03

sustainability.

الاستدامة

Materials, energy and water used with care, for buildings that last.

نستخدم الخامات والطاقة والمياه بوعي، لمبانٍ تدوم طويلًا.

04

accountable.

المسؤولية

One name on the site board, one partner answerable for it.

اسم واحد على لوحة الموقع، وجهة واحدة تُسأل عن النتيجة.

05

honest.

الصدق

The real cost and the real timeline, before anything is signed.

نعرض على المالك التكلفة والمدة الفعليتين قبل التوقيع.

06

precise.

الدقة

Measurements, not adjectives. Dates, not “soon”.

نتحدث بالأرقام والمواعيد المحددة، لا بالعبارات العامة.

07

safe.

السلامة

Every worker goes home. No schedule is worth a shortcut.

يعود كل عامل إلى بيته سالمًا، ولا يبرر ضيق الوقت أي تهاون.

08

crafted.

الإتقان

The details nobody asked about are the ones we check twice.

نراجع أصغر التفاصيل مرتين، وإن لم يطلب العميل ذلك.

09

rooted.

الأصالة

Three decades on sites across Egypt and nine more countries.

ثلاثون عامًا من العمل في مصر وتسع دول أخرى.

Three pillars on one base.

ثلاث شركات على قاعدة واحدة.



Designs it.

التصميم

Builds it.

التنفيذ

Finishes it.

التشطيب

Architecture, structural design, shop drawings, value engineering and site supervision.

التصميم المعماري والإنشائي، واللوحات التنفيذية، والهندسة القيمة، والإشراف على التنفيذ.

General contracting, concrete and steel structures, industrial buildings, finishing and handover.

المقاولات العامة، والهياكل الخرسانية والمعدنية، والمباني الصناعية، والتشطيبات حتى التسليم.

Interior architecture, joinery, materials, lighting and turnkey fit-out.

العمارة الداخلية، وأعمال النجارة، واختيار الخامات، والإضاءة، والتنفيذ المتكامل.



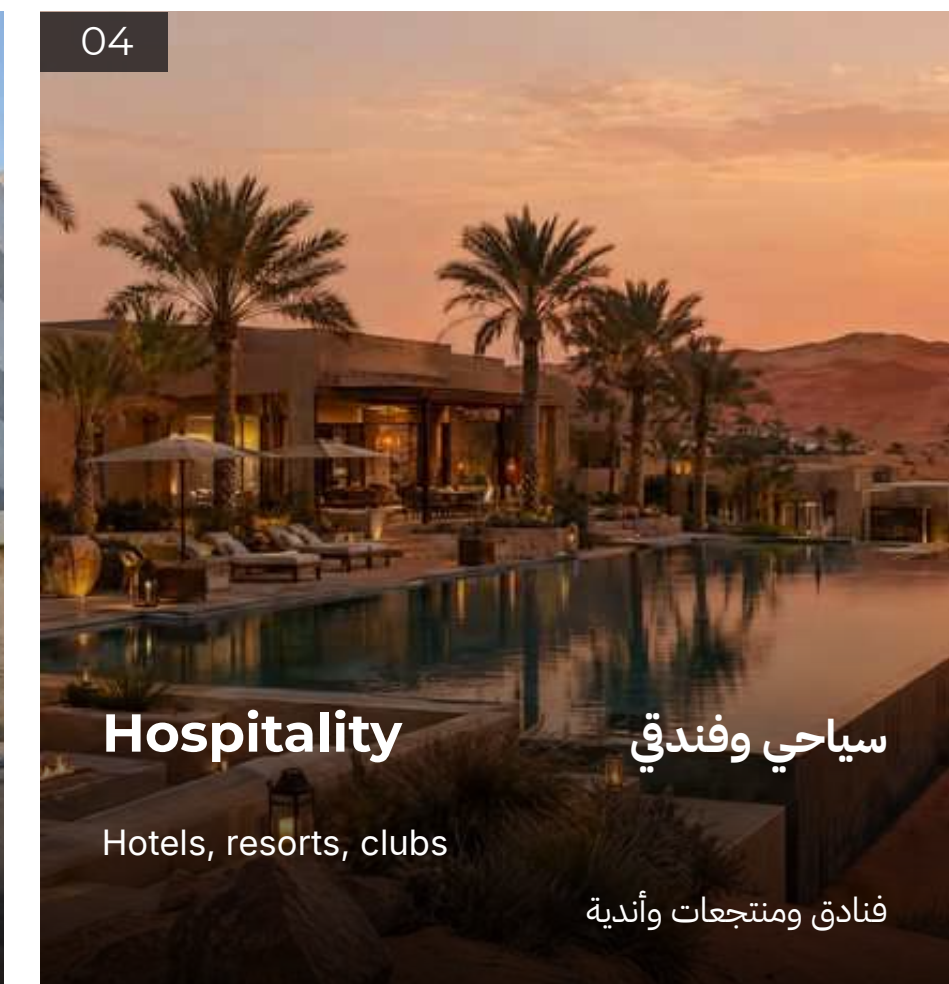
Four reasons owners choose Erama.

لماذا يختار الملاك إراما؟

01	Engineering first Every project starts in an engineering office, not a sales office. The structure is calculated and checked before any price is quoted.	الهندسة أولاً يبدأ كل مشروع في المكتب الهندسي، فتُحسب المنشأة وتُراجع قبل تقديم أي عرض سعر.
02	One party responsible Design, construction and interiors under one contract and one project manager: no gaps between trades, no passing of blame between companies.	جهة واحدة مسؤولة التصميم والتنفيذ والتشطيب الداخلي في عقد واحد ومع مدير مشروع واحد، فلا ثغرات بين التخصصات، ولا يُلقى طرفٌ المسؤولية على طرف آخر.
03	Proven across the region Thirty years of work in Egypt and nine more countries, from Sohag towers to Jeddah high-rises and the UAE high-speed rail.	خبرة في المنطقة ثلاثون عامًا من العمل في مصر وتسع دول أخرى، من أبراج سوهاج إلى أبراج جدة والقطار السريع في الإمارات.
04	Codes, not shortcuts Designed to Egyptian and international codes, with specialist depth in high-rise, post-tension and steel structures.	الالتزام بالكود نعمل وفق الأكواد المصرية والدولية، ولدينا خبرة متخصصة في المباني العالية والبلاطات لاحقة الشد والمنشآت المعدنية.

Seven sectors, public and private owners.

سبعة قطاعات نخدم فيها جهات حكومية وشركات خاصة.



Erama projects, owners and institutions.

مشروعات إراما، وجهات عملنا معها.

A selection from thirty years of engineering work.

Gulf projects Vivienda Compound, Saudi Arabia مجمع فيفيندا السكني، السعودية Residential compound مجمع سكني	Gulf projects El Rehab Shopping Center مركز الرحاب التجاري Plot of 29,416 m² على أرض مساحتها ٢٩.٤١٦ م²	Gulf projects Sumou Tower, Jeddah برج سمو، جدة Structural shop drawings لوحات تنفيذية إنشائية	Gulf projects UAE High-Speed Rail القطار السريع في الإمارات Preliminary structural design تصميم إنشائي مبدئي	Gulf projects El-Wakra Hospital, Qatar مستشفى الوكرة، قطر 3D design and analysis تصميم وتحليل ثلاثي الأبعاد	Gulf projects Residential compound, NEOM مجمع سكني، نيوم Structural detail design تصميم إنشائي تفصيلي
Education, health and industry Development and Agricultural Credit Bank بنك التنمية والائتمان الزراعي Customer hall on two floors, Sohag تقسيم صالة العملاء إلى طابقين بسوهاج	Education, health and industry Arab Open University الجامعة العربية المفتوحة Two campuses, design review مراجعة تصميم فرعين للجامعة	Education, health and industry Suez Canal University جامعة قناة السويس Conference center مركز المؤتمرات	Education, health and industry Suez Hospital مستشفى السويس Main building, 6,500 m² المبنى الرئيسي، ٦.٥٠٠ م²	Education, health and industry Kemet School, New Capital مدرسة كيميت بالعاصمة الإدارية Structural detail design تصميم إنشائي تفصيلي	Education, health and industry INCO Steel إنكو ستيل Crane upgrades to 10 t and 30 t زيادة حمولة الأوناش إلى ١٠ و٣٠ طنًا
Erama projects Al-Quba Al-Jadida 2000, Libya إسكان القبة الجديدة ٢٠٠٠، ليبيا Mall, offices, school, cultural center مول ومبنى إداري ومدرسة ومركز ثقافي	Erama projects Yard Mall, Jeddah يارد مول، جدة Value engineering and design update الهندسة القيمة وتحديث التصميم	Erama projects Obhur Bay Tower, Jeddah برج أبجر باي، جدة Infrastructure detail design التصميم التفصيلي للبنية التحتية	Erama projects Jiryan Towers, Sheikh Zayed أبراج جيريان، الشيخ زايد DD review with SIAC مراجعة تطوير التصميم مع سياك	Erama projects Town Team factory, Sadat City مصنع تاون تيم، مدينة السادات Full detail design and site supervision التصميم التفصيلي الكامل والإشراف على التنفيذ	Erama projects Panda Hypermarket, Jeddah بنده هايبر ماركت، جدة New branch فرع جديد
Public sector Upper Egypt Development Authority هيئة تنمية الصعيد Warehouse complex, Karkar مجمع مخازن كركر	Public sector Hayah Karima Initiative مبادرة حياة كريمة Fayoum building; rural house models مبنى إداري بالفيوم ونماذج منازل ريفية	Public sector Arab Organization for Industrialization الهيئة العربية للتصنيع Hospital main building, 4,800 m² المبنى الرئيسي للمستشفى، ٤.٨٠٠ م²	Public sector Administrative Prosecution Authority هيئة النيابة الإدارية Social club, Assiut-Sohag road نادٍ اجتماعي على طريق أسيوط سوهاج	Public sector State Lawsuit Authority, Sohag هيئة قضايا الدولة بسوهاج Residential tower, Al-Kawthar برج سكني بحي الكوثر	Public sector Chinese Towers, New Capital الأبراج الصينية، العاصمة الإدارية Stone cladding fixation تثبيت الكسوة الحجرية

10

countries of work

دول عملنا بها

01	Egypt	مصر	02	Saudi Arabia	السعودية
03	United Arab Emirates	الإمارات	04	Oman	عُمان
05	Qatar	قطر	06	Yemen	اليمن
07	Libya	ليبيا	08	Sudan	السودان
09	Algeria	الجزائر	10	Morocco	المغرب

Offices
New Cairo: Building 102, Fourth District, Fifth Settlement.
Sohag: Building 43, opposite the Engineers Syndicate.

المكاتب

القاهرة الجديدة: مبنى ١٠٢، الحي الرابع، التجمع الخامس.
سوهاج: مبنى ٤٣، أمام نقابة المهندسين.

The engineers behind the name.

المهندسون وراء الاسم.

01

Eng. Mohamed Shaaban Farghaly

Managing Director and Founding Partner · Structural Consultant

م. محمد شعبان فرغلي
العضو المنتدب والشريك المؤسس، استشاري إنشائي

02

Eng. Mahmoud El-Nahil

Managing Director and Founding Partner · Architectural Consultant

م. محمود النحيل
العضو المنتدب والشريك المؤسس، استشاري معماري

03

Eng. Ahmed Ayman

General Manager · BSc Structural Engineering · PMP® · Value Engineering

م. أحمد أيمن
المدير العام، بكالوريوس الهندسة الإنشائية، PMP®، الهندسة القيمة

Supported by architects, structural and MEP engineers and site teams across the three companies.
ويعمل معهم في الشركات الثلاث فريق من المهندسين المعماريين والإنشائيين ومهندسي الكهروميكانيكا، إلى جانب أطقم التنفيذ في المواقع.

01 · Quality, safety and codes

Checked twice. Built once.

Codes and standards

Designs follow Egyptian and international codes; every structural calculation is checked by a second engineer.

Modeling and analysis

Structures are modeled and analyzed in 3D before drawings are issued to site.

Site safety

Full PPE for everyone on site, every day; a morning briefing and a safety number on every site board.

Inspection and testing

Reinforcement inspected before every pour; cube tests at 7 and 28 days; every approval documented.

Reporting

A weekly photo report and site minutes for every owner, wherever they are.

الجودة والسلامة والأكواد

نراجع مرتين، لنبني مرة واحدة.

الأكواد والمواصفات

تلتزم التصميمات بالأكواد المصرية والدولية، ويراجع كلٌ مذكرة حسابية إنشائية مهندسٌ غير الذي أعدها.

النمذجة والتحليل

تُتمذج المنشآت وتُحلل ببرامج ثلاثية الأبعاد قبل إصدار اللوحات للموقع.

السلامة في الموقع

ارتداء مهمات الوقاية الشخصية إلزامي لكل من في الموقع يوميًا، مع اجتماع سلامة صباحي، ورقم تواصل للسلامة على لافتة كل موقع.

الفحص والاختبار

استلام حديد التسليح قبل كل صبة، واختبار مكعبات الخرسانة عند عمر ٧ و٢٨ يومًا، وتوثيق جميع طلبات الاستلام والاعتماد.

التقارير

تقرير أسبوعي مصوّر ومحضر موقع يصلان إلى المالك أينما كان.



Every foundation
carries responsibility.
كل أساس يحمل مسؤولية.

02

Erama Consultant

إراما للاستشارات الهندسية

We design it, and we check every calculation before we sign it.

نصمم المبنى، ولا نوقع على حساب قبل مراجعته.

Overview

نبذة عن الشركة

Services

الخدمات

How we work

منهجية العمل



The calculation comes before the promise.

Erama Consultant is the engineering office the group was built on: the original OHOD office, founded in 1994 and consulting since 1995. Its architects and structural engineers design, check and supervise buildings in Egypt, the Gulf and North Africa, to Egyptian and international codes.

Specialist depth in high-rise buildings, pre-stressed and post-tension concrete, steel structures, tanks and silos, industrial and healthcare buildings, and value engineering for every building type.

Design

Architecture and structure

التصميم المعماري والإنشائي

Detail

Shop drawings and VE

اللوحات التنفيذية والهندسة القيمة

Supervise

On site, to code

الإشراف على التنفيذ وفق الكود

الحساب أولاً، ثم الوعد.

إراما للاستشارات الهندسية هي المكتب الهندسي الذي قامت عليه المجموعة، وهو مكتب أُخذ نفسه الذي تأسس عام ١٩٩٤ وبدأ عمله الاستشاري عام ١٩٩٥. يتولى معماريوه ومهندسوه الإنشائيون تصميم المباني ومراجعتها والإشراف على تنفيذها في مصر والخليج وشمال أفريقيا، وفق الأكواد المصرية والدولية.

وللمكتب خبرة متخصصة في المباني العالية، والخرسانة سابقة الإجهاد والبلاطات لاحقة الشد، والمنشآت المعدنية والخزانات والصوامع، والمباني الصناعية والمستشفيات، إلى جانب الهندسة القيمة لمختلف أنواع المباني.

“We check every calculation before we sign it.”

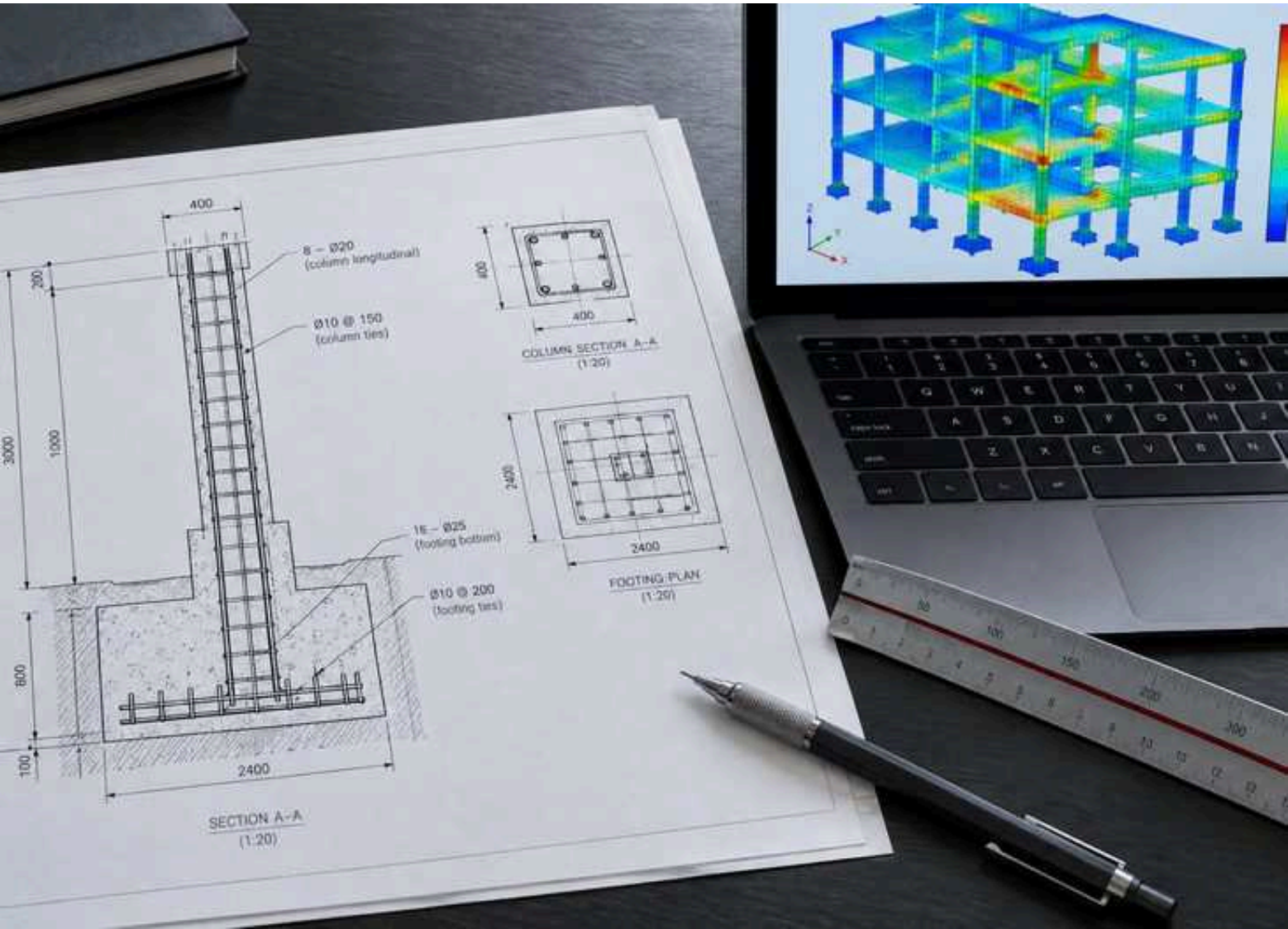
«نراجع كل حساب قبل أن نوقّع عليه.»



From master plan to site supervision.

من المخطط العام إلى الإشراف على التنفيذ.

01	Master plans and feasibility Master plans, feasibility studies and infrastructure design.	المخططات العامة ودراسات الجدوى إعداد المخططات العامة للمواقع ودراسات الجدوى، وتصميم البنية التحتية.
02	Architectural design From concept to permit and construction drawings, for every building type.	التصميم المعماري من الفكرة المبدئية إلى لوحات الترخيص واللوحات التنفيذية، لكل أنواع المباني.
03	Structural design Reinforced, pre-stressed and post-tension concrete; steel buildings, tanks, silos and GSM towers.	التصميم الإنشائي الخرسانة المسلحة وسابقة الإجهاد ولاحقة الشد، والمباني والخزانات والصوامع المعدنية، وأبراج الاتصالات.
04	Shop drawings Architectural, structural and MEP shop drawings for all building types.	اللوحات التنفيذية لوحات تنفيذية معمارية وإنشائية وكهروميكانيكية لكل أنواع المباني.
05	Value engineering Lower cost and better performance, without touching safety or function.	الهندسة القيمة خفض التكلفة ورفع الكفاءة دون المساس بالسلامة أو الوظيفة.
06	Design review Review of existing designs and change-of-use studies.	مراجعة التصميمات مراجعة التصميمات القائمة، ودراسات تغيير الاستخدام.
07	Inspection and repair Condition assessment of existing structures and repair solutions.	الفحص والترميم تقييم حالة المنشآت القائمة وإعداد حلول إصلاحها.
08	Supervision and management Resident site supervision and management of the construction process.	الإشراف وإدارة المشروعات إشراف مقيم على التنفيذ وإدارة مراحل البناء.





Seven steps, one engineer accountable.

سبع مراحل، ومهندس مسؤول عن المشروع كله.

01	Brief Site, program, budget and timeline, agreed in writing.	التكليف الاتفاق كتابةً على الموقع وبرنامج الاحتياجات والميزانية والمدة.
02	Concept Massing, structural system and an early cost estimate.	الفكرة المبدئية دراسة الكتلة، واختيار النظام الإنشائي، وتقدير مبدئي للتكلفة.
03	Design Architectural and structural design to code.	التصميم التصميم المعماري والإنشائي وفق الكود.
04	Value engineering The design reviewed to cut cost without cutting quality.	الهندسة القيمة مراجعة التصميم لخفض التكلفة دون المساس بالجودة.
05	Shop drawings Every element detailed as it will be built.	اللوحات التنفيذية تفصيل كل عنصر كما سيُنفذ في الموقع.
06	Supervision Follow-up, inspection and approval of works on site.	الإشراف متابعة الأعمال في الموقع واستلامها واعتمادها.
07	Handover As-built drawings and a complete documentation file.	التسليم لوحات الأعمال كما تُفدّت وملف التوثيق الكامل.

SIGHT®

Boutique Compound

The twelve buildings and the ground between them, from the air.

Computer-generated images · NOMAD Communities

02 · Project · East New Cairo

SIGHT Boutique Compound

A boutique residential compound by NOMAD Communities, between South Teseen Street and the Ring Road. Erama Consultant carries the engineering and technical consulting on the project, inside the same group that builds it and designs its interiors.

مجمع سكني بوتيك من تطوير نوماد كومونيتيز، بين شارع التسعين الجنوبي والطريق الدائري. تتولى إراما للاستشارات الهندسية الاستشارات الهندسية والفنية للمشروع، داخل المجموعة نفسها التي تنفذه وتصمم مساحاته الداخلية.

12

residential buildings

عمارة سكنية

3

rows around a shared centre

صفوف حول مركز مشترك

4

units on every floor

وحدات في كل طابق

2

gates, plus a mall and a community hub

بوابتان، ومول تجاري ومركز خدمات

Buildings H1 to H9 and C1 to C3 · ground-floor units with private gardens · underground parking

A selection of our projects.

المشروعات المنفذة

مختارات من مشروعاتنا.

Gulf and North Africa

01	Sumou Tower	Jeddah, Saudi Arabia	برج سمو	p. 52
02	Obhur Bay Tower	Obhur, Jeddah, Saudi Arabia	برج أبحر باي	p. 53
03	UAE High-Speed Rail	United Arab Emirates	القطار السريع في الإمارات	p. 54
04	Yard Mall	Jeddah, Saudi Arabia	يارد مول	p. 55
05	Al-Quba Al-Jadida 2000 Housing Project	Al-Quba, Libya	مشروع إسكان القبة الجديدة ٢٠٠٠	p. 56
06	Residential compound, NEOM	NEOM, Saudi Arabia	مجمع سكني، نيوم	p. 57
07	Hawada Resort	Riyadh, Saudi Arabia	منتجع هواذة	p. 57
08	Jeddah water and sanitary projects	Jeddah and Medina, Saudi Arabia	مشروعات المياه والصرف في جدة	p. 58
09	EI-Wakra Hospital	Al Wakrah, Qatar	مستشفى الوكرة	p. 59

Further projects · مشروعات أخرى

23	Vivienda Compound	Saudi Arabia	مجمع فيفيندا السكني	
24	Panda Hypermarket branch	Jeddah, Saudi Arabia	فرع بنده هايپر ماركت، جدة	

الخليج وشمال أفريقيا

Egypt

10	Hayah Karima	Fayoum and Upper Egypt	حياة كريمة	p. 60
11	Sugarcane seedling station	Wadi El-Sa'aida, Edfu, Aswan	محطة شتلات قصب السكر	p. 61
12	Karkar warehouse complex	Karkar, Upper Egypt	مجمع مخازن كركر	p. 61
13	Kemet School	New Administrative Capital	مدرسة كيميت	p. 62
14	Arab Open University	Borg El Arab and El Shorouk	الجامعة العربية المفتوحة	p. 62
15	El Rehab Shopping Center	El Rehab, New Cairo	مركز الرحاب التجاري	p. 63
16	Suez Hospital and AOI Hospital	Suez, Egypt	مستشفى السويس ومستشفى الهيئة العربية للتصنيع	p. 64
17	INCO Steel	Abou Rawash, 6th of October, Giza	إنكو ستيل	p. 65
18	Residential towers, Sohag and Qena	Sohag, Gerga and Qena	الأبراج السكنية في سوهاج وقنا	p. 66
19	Mosques	Sohag and 6th of October	المساجد	p. 67
20	Sports and youth facilities	Sohag and other governorates	المنشآت الرياضية والشبابية	p. 68
21	Laylat Al-Qadr Factory	Al-Kawthar, Sohag	مصنع ليلة القدر	p. 69
22	Madinaty and Greens compounds	New Cairo and Sheikh Zayed	مدينتي وجرينز	p. 70

Further projects · مشروعات أخرى

25	SIGHT Compound: consulting, construction	East New Cairo	مجمع سايت السكني، استشارات وتنفيذ	
26	Jiryan Towers, DD review (with SIAC)	Sheikh Zayed	أبراج جيريان، مراجعة تطوير التصميم	
27	Town Team factory: detail design, supervision	Sadat City	مصنع تاون تيم، تصميم تفصيلي وإشراف	
28	Chinese Towers: stone cladding fixation	New Capital	الأبراج الصينية، تثبيت الكسوة الحجرية	
29	Olympic pool, New Giza club: design review	New Giza	حمام سباحة أوليمبي، نادي نيو جيزة	

03

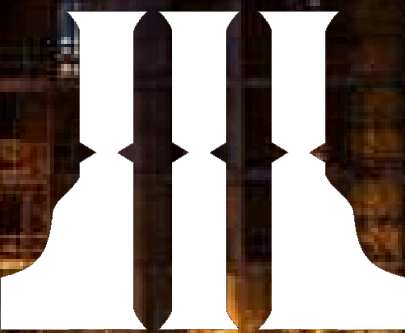
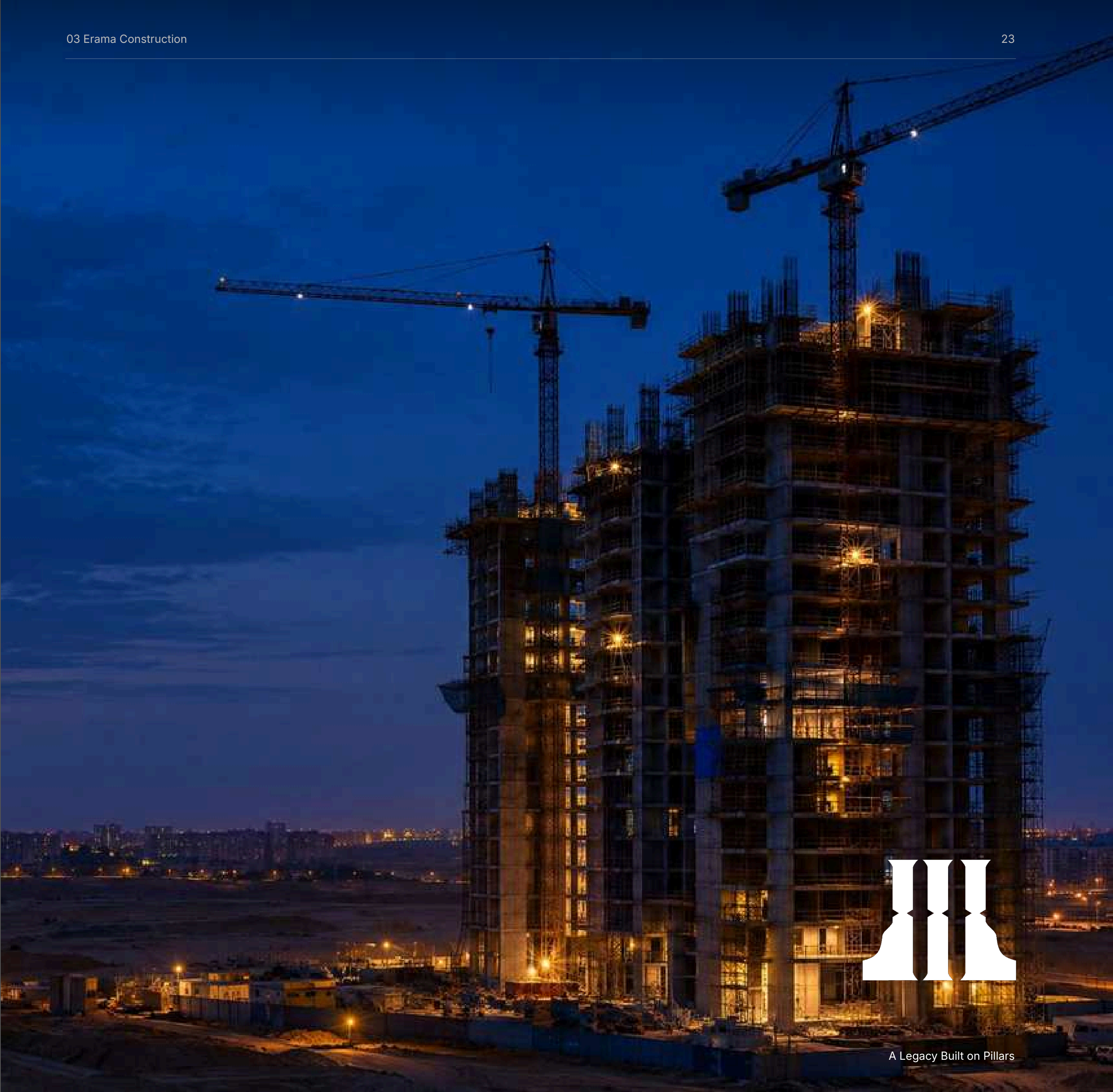
Erama Construction

إراما للتشييد والبناء

We build it, and we stand behind it long after handover.

نبني المشروع، ونبقى مسؤولين عنه بعد التسليم بسنوات.

Overview	نبذة عن الشركة
Services	الخدمات
How we build	أسلوبنا في التنفيذ



Engineered before it is promised. Built to stand.

نحسبه قبل أن نَعِد به، ونبنيه ليبقى.

Erama Construction is the building arm of the group. It delivers residential towers, villas and compounds, office and commercial buildings, factories and halls, and public facilities: from site works and structure to envelope, MEP coordination and finishing.

Every Erama site works from drawings checked by Erama Consultant, so the structure is calculated and reviewed before the first concrete pour. One team runs the site, reports progress and answers to the owner for the result.

إراما للتشييد والبناء هي الذراع التنفيذية للمجموعة. تنفذ الأبراج والمجمعات السكنية والفيلات، والمباني الإدارية والتجارية، والمصانع والهناجر، والمنشآت الحكومية والخدمية؛ بدءًا من أعمال الموقع والهيكل الخرساني، مرورًا بالواجهات وتنسيق الأعمال الكهروميكانيكية، وحق التشطيب النهائي.

ويعمل كل موقع من مواقعنا على لوحات راجعها مهندسو إراما للاستشارات الهندسية، فيكون الهيكل محسوبًا ومراجعًا قبل أول صبة خرسانة. ويتولى فريق واحد إدارة الموقع ورفع التقارير، ويتحمل مسؤولية النتيجة أمام المالك.

Concrete

High-rise and post-tension frames

الأبراج والبلاطات لاحقة الشد

Steel

Clear-span halls and industry

الهناجر والمنشآت الصناعية

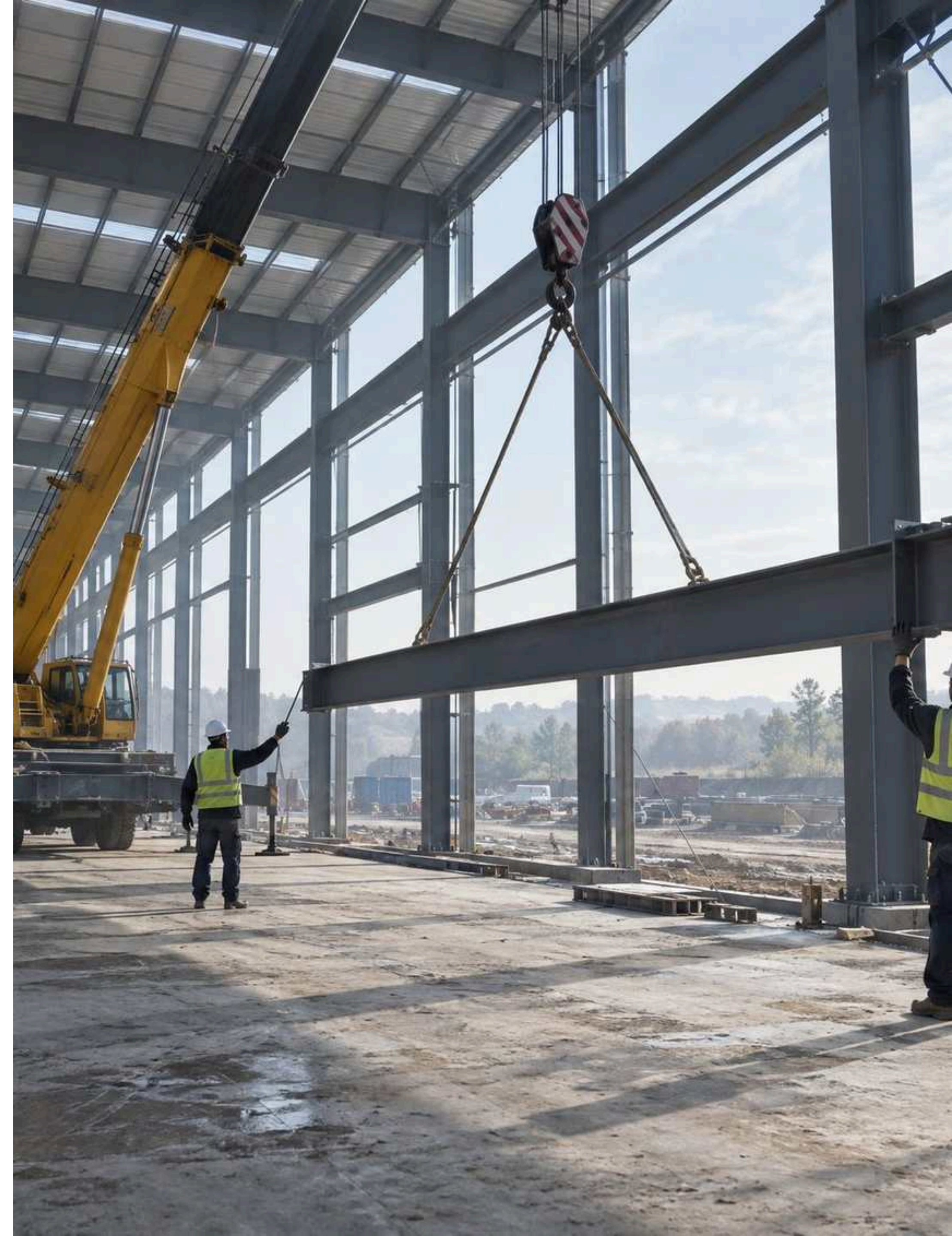
Finish

From structure to handover

من الهيكل حتى التسليم

“Every structure carries the possibility of becoming a legacy.”

«وكل بناء يحمل فرصة لأن يصبح إرثًا.»



What Erama Construction delivers.

01	General contracting Full execution of residential, commercial, industrial and institutional buildings.	المقاولات العامة تنفيذ متكامل للمباني السكنية والتجارية والصناعية والخدمية.
02	Concrete structures Foundations, frames, high-rise cores and post-tension slabs.	المنشآت الخرسانية الأساسات والهياكل الخرسانية، وأتوية الأبراج، والبلاطات لاحقة الشد.
03	Steel structures Industrial halls, workshops and warehouses with long clear spans.	المنشآت المعدنية الهناجر الصناعية والورش والمخازن ذات البحور الواسعة.
04	Finishing works Facades, masonry, plaster and flooring, to the approved specification.	التشطيبات الواجهات والمباني والمحارة والأرضيات، وفق المواصفات المعتمدة.
05	MEP coordination Coordinated installation of mechanical, electrical and plumbing works.	الأعمال الكهروميكانيكية تنسيق تنفيذ الأعمال الميكانيكية والكهربائية والصحية.
06	Strengthening and renovation Inspection, repair and strengthening of existing buildings, including change of use.	الترميم والتدعيم فحص المباني القائمة وإصلاحها، وتدعيمها عند تغيير الاستخدام.
07	Infrastructure and site works Networks and external works for buildings and compounds.	البنية التحتية وأعمال الموقع شبكات المرافق والأعمال الخارجية للمباني والمجمعات.
08	Testing and handover Snagging, testing, documentation and as-built drawings.	الاستلام والتسليم حصر الملاحظات، والاختبارات، والتوثيق، ولوحات الأعمال كما نُفذت.

الخدمات

ما تقدمه إراما للتشييد والبناء.



Five commitments on every Erama site.
خمسة التزامات في كل موقع.

01

Approved drawings

لوحات معتمدة

Work starts only from checked, coordinated drawings.

لا يبدأ التنفيذ إلا بلوحات مراجعة ومنسقة بين التخصصات.

02

Safety

السلامة

Full PPE for every person on site, every day. No exceptions.

مهمات الوقاية لكل فرد في الموقع، كل يوم، دون استثناء.

03

Schedule

الجدول الزمني

A dated program, tracked weekly against milestones.

برنامج زمني بتاريخ محددة، يُتابع أسبوعيًا ويُقارن بالمراحل المخططة.

04

Reporting

التقارير

A weekly photo report and site minutes for every owner.

تقرير مصوّر ومحضر موقع كل أسبوع لكل مالك.

05

Handover

التسليم

Snagging, testing and as-built drawings before the keys.

حصر الملاحظات والاختبارات ولوحات الأعمال كما نُفذت، قبل تسليم المفاتيح.

03 · On site

من مواقعنا

From the concrete frame to the finished facade.

من الهيكل الخرساني إلى الواجهة المكتملة.



Residential buildings by Erama teams: structure, brickwork, facades and finishing.

مبانٍ سكنية نفذتها فرق إراما: الهيكل والمباني والواجهات والتشطيب.

03 · Building SIGHT, East New Cairo

SIGHT®

Boutique Compound

Twelve buildings, from the first drawing to the finished interior.

اثنتا عشرة عمارة، من أول لوحة حتى آخر تشطيب.

Erama Construction is the building arm on SIGHT: construction and site works across the compound, with Erama Consultant on engineering and Erama Interior Design on the interiors. One group carries the project, so the work passes between teams without leaving the house.

إراما للتشييد والبناء هي ذراع التنفيذ في سايت: أعمال الإنشاء والموقع في المجمع كله، مع إراما للاستشارات الهندسية في الأعمال الهندسية، وإراما للتصميم الداخلي في المساحات الداخلية. مجموعة واحدة تحمل المشروع، فينتقل العمل بين الفرق دون أن يخرج من البيت.

Erama Construction

التشييد والبناء

Erama Consultant

الاستشارات الهندسية

Erama Interior Design

التصميم الداخلي

Right: SIGHT Mall, entrance one. Computer-generated image · NOMAD Communities



03 · SIGHT, through the gate

سايٲ، من البوابة إلى الأسطح

From the road to the rooftops.

من الشارع إلى الأسطح.

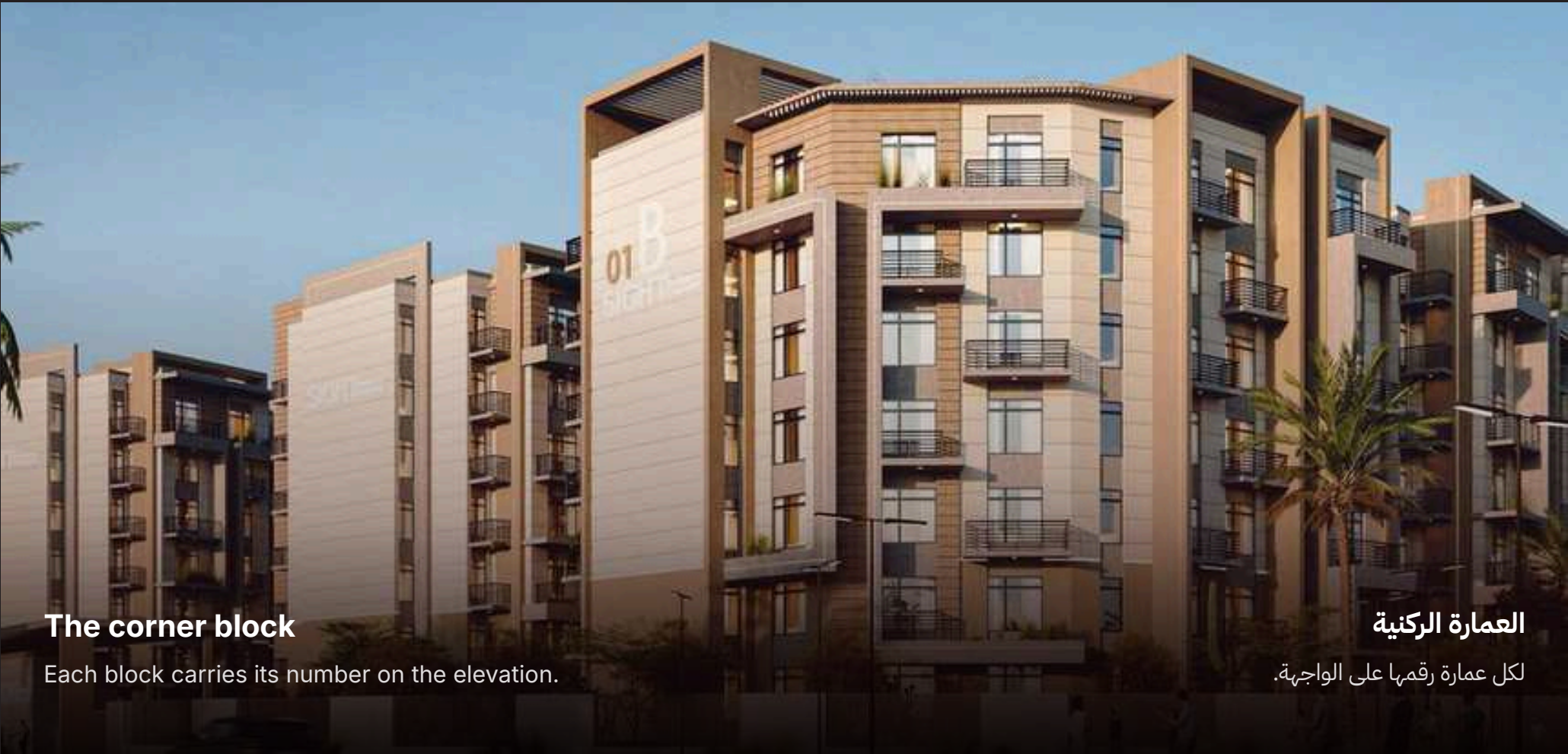


The gate

Controlled entry under the canopy.

البوابة

دخول منظم أسفل المظلة.

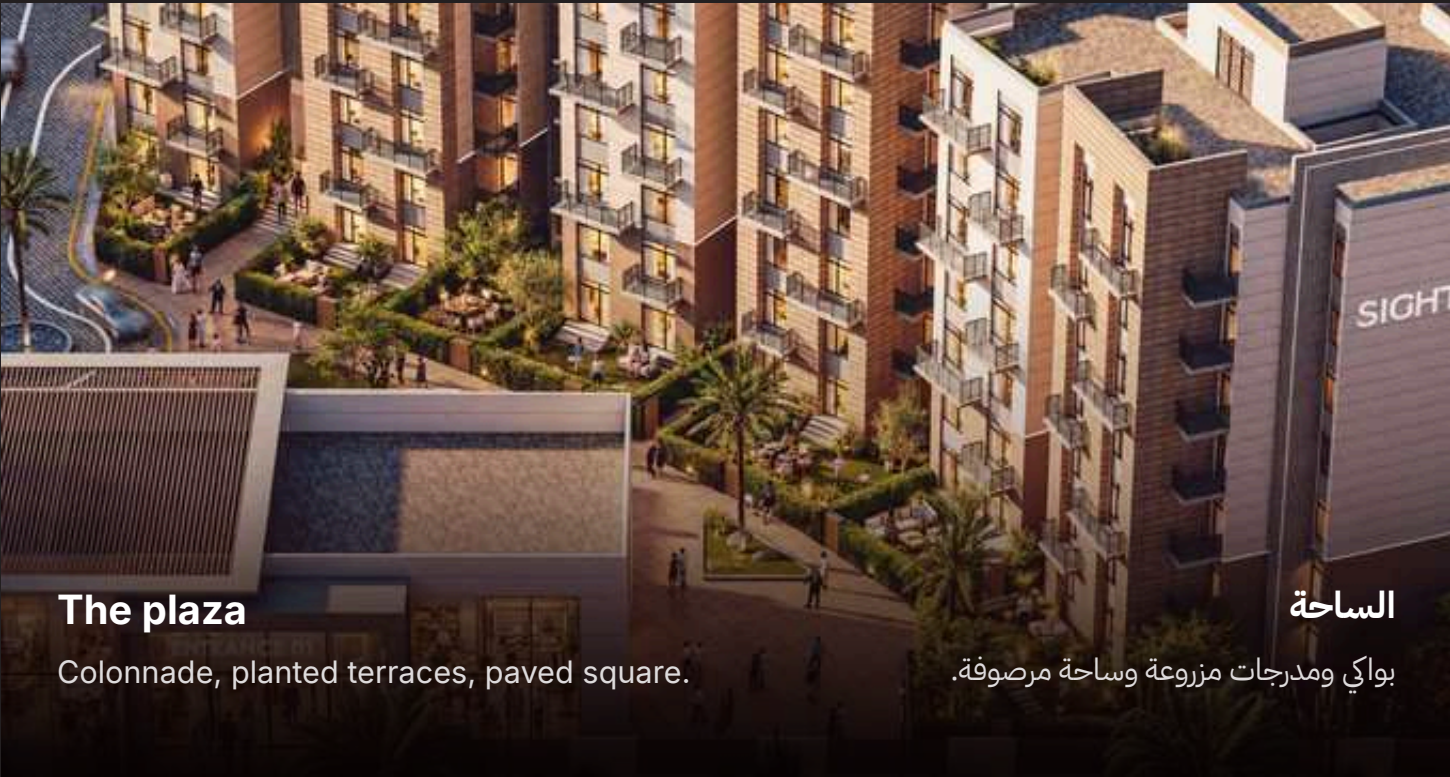


The corner block

Each block carries its number on the elevation.

العمارة الركنية

لكل عمارة رقمها على الواجهة.



The plaza

Colonnade, planted terraces, paved square.

الساحة

بواكي ومدرجات مزروعة وساحة مرصوفة.



The mall

Retail along the eastern edge.

المول التجاري

محلات على الطرف الشرقي للمجمع.



After dark

Roof terraces, lit from within.

بعد الغروب

أسطح وتراسات مضاءة من الداخل.

Electrical gates

بوابات إلكترونية

Commercial mall

مول تجاري

Community hub

مركز خدمات

24/7 security

أمن على مدار الساعة

CCTV

كاميرات مراقبة

Underground parking

جراج تحت الأرض

Computer-generated images · NOMAD Communities

Sites in progress, from excavation to facade.

مواقع قيد التنفيذ، من الحفر إلى الواجهة.



01 **Excavation**
الحفر



02 **Foundations**
الأساسات



03 **Concrete frame**
الهيكل الخرساني



04 **Brickwork**
المباني



05 **Plaster**
المحارة



06 **Finished facade**
الواجهة المكتملة

Live sites across New Cairo

مواقع جارية في القاهرة الجديدة

Residential buildings for private owners in Beit El Watan, El Orchid, South Suez, North Rehab, New Narges and the New Cairo districts. Every location below opens in Google Maps.

عمارات سكنية لملاك من القطاع الخاص في بيت الوطن والأوركيد وجنوب السويس وشمال الرحاب والترجس الجديدة وأحياء القاهرة الجديدة. كل موقع في القائمة يفتح على خرائط Google.

Plot 99A, 3rd District	Map ↗
Plots 206, 207 and 208 A, South Suez	Map ↗
Plot 92B, 2nd District	Map ↗
Plot 105 i, 2nd District	Map ↗
Plot 63A, 6th District	Map ↗
Plot 18A, El Orchid	Map ↗
Plot 20A, El Orchid	Map ↗
Plot 24D, El Orchid	Map ↗

Plot 39D, El Orchid	Map ↗
Plots 4 and 5 G, 3rd District	Map ↗
Plot 36A, 5th District	Map ↗
Plot 45A, New Narges	Map ↗
Plot K89, 5th District	Map ↗
Plot 12G, 3rd District	Map ↗
Plot 72A, 4th District	Map ↗

03 · Erama Construction

Plot 99A

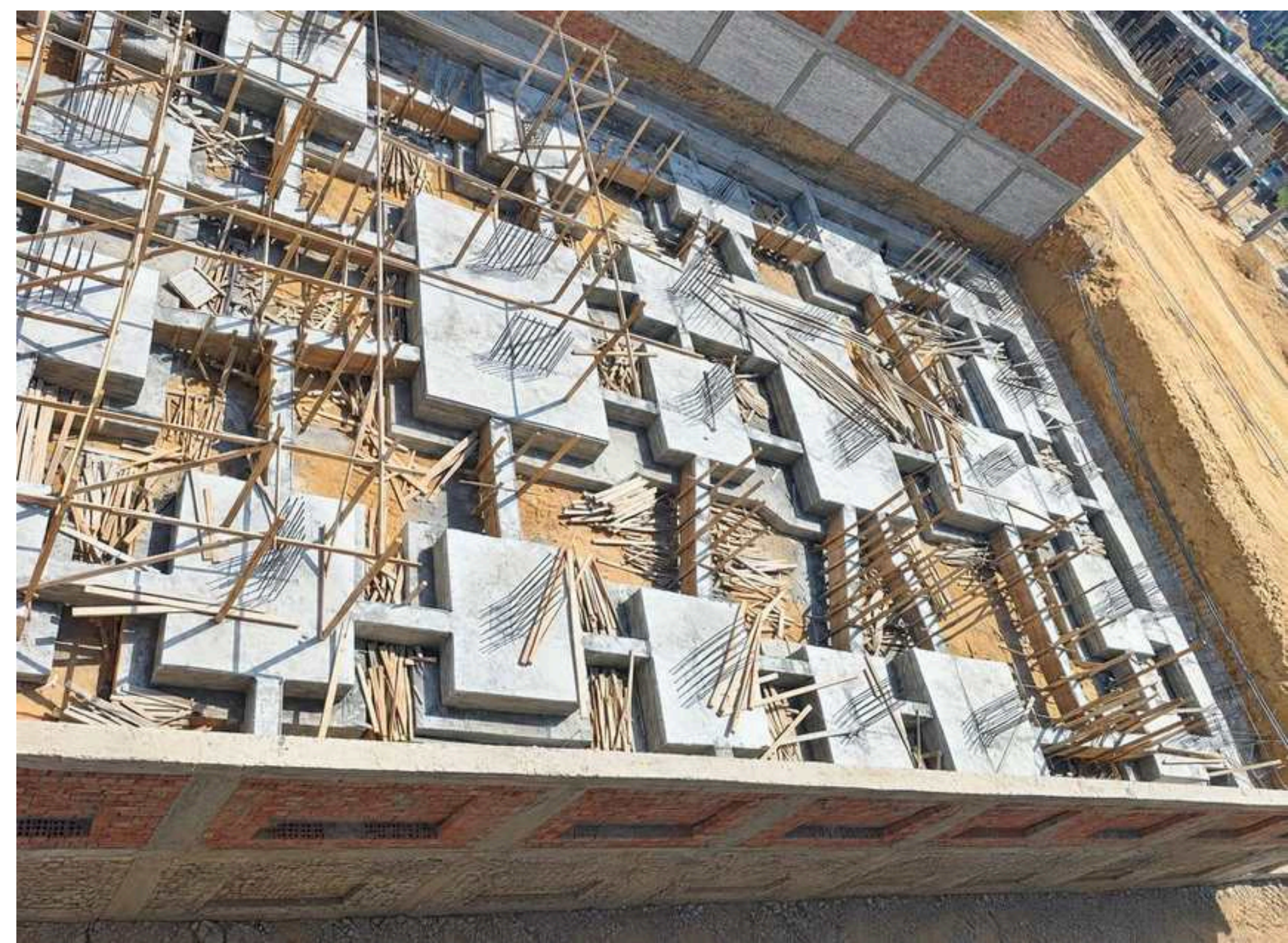
قطعة ٩٩ أ، الحي الثالث

3rd District, New Cairo

Foundations: footings, tie beams and basement retaining walls cast; column starter bars in place.

الأساسات: صب القواعد والسملات وحوائط البدروم الساندة، وتجهيز أشاير الأعمدة.

[Open in Google Maps](#) ➔

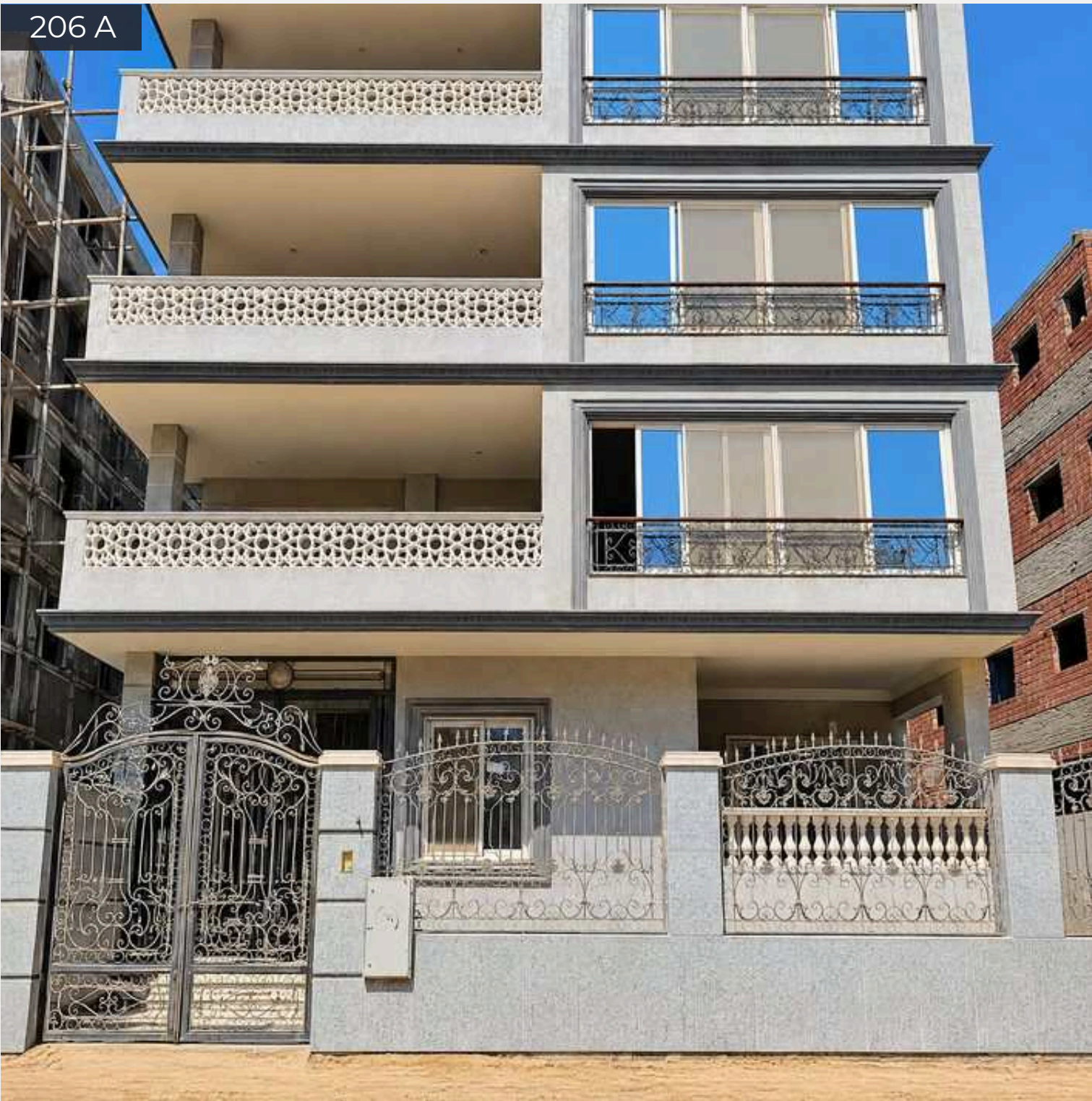


03 · South Suez, New Cairo

جنوب السويس، القاهرة الجديدة

Three buildings, three stages, one team.

ثلاث عمارات، ثلاث مراحل، وفريق واحد.



Plot 206 A

Facade finished: granite base, screen balconies, wrought-iron railings.

واجهة مكتملة: قاعدة جرانيت، وشرفات بحواجز زخرفية، ودرابزين حديد مشغول.



Plot 207 A

Structure and brickwork complete.



Plot 208 A

Structure and brickwork complete.

اكتمل الهيكل وأعمال المباني.

قطعة ٢٠٨ A

اكتمل الهيكل وأعمال المباني.

[Open in Google Maps ↗](#)

Ground and three floors each, built by Erama Construction.

03 · Beit El Watan, New Cairo

Beit El Watan.

بيت الوطن، القاهرة الجديدة

بيت الوطن.



Plot 105 i
2nd District, Beit El Watan
Formwork and reinforcement for the ground-floor slab.
نجارة وحدادة سقف الدور الأرضي.

Open in Google Maps ➤



Plot 63A
6th District, Beit El Watan
Corner building with curved balconies; facade plaster and paint complete.
عمارة على ناصية بشرفات منحنية، اكتملت محارة الواجهة ودهانها.

Open in Google Maps ➤



Plot 29A
6th District, Beit El Watan
Corner building with a curved bay; brickwork and plaster under way.
عمارة على ناصية بواجهة منحنية، أعمال المباني والمحارة جارية.

Location on request · الموقع عند الطلب



Plots 4 and 5 G
3rd District, Beit El Watan
Structure and brickwork complete; ready for plaster.
اكتمل الهيكل وأعمال المباني، وجاهزة للمحارة.

Open in Google Maps ➤

El Orchid, Beit El Watan.

الأوركيد، بيت الوطن.



Plot 18A

El Orchid, Beit El Watan

Facade plaster complete; finishing scaffolding in place.

اكتملت محارة الواجهة، والسقالات جاهزة للتشطيب.

[Open in Google Maps ↗](#)



Plot 20A

El Orchid, Beit El Watan

Structure and brickwork complete over four levels.

اكتمل الهيكل وأعمال المباني لأربعة أدوار.

[Open in Google Maps ↗](#)



Plot 24D

El Orchid, Beit El Watan

Brickwork complete around a central stair core.

اكتملت أعمال المباني حول بئر السلم المركزي.

[Open in Google Maps ↗](#)



Plot 39D

El Orchid, Beit El Watan

Ground-floor slab: formwork and column reinforcement.

سقف الدور الأرضي: النجارة وتسليح الأعمدة.

[Open in Google Maps ↗](#)

New Cairo districts and North Rehab.

أحياء القاهرة الجديدة وشمال الرحاب.



Plot 92B

2nd District, New Cairo

Concrete frame complete over four levels; brickwork under way.

اكتمل الهيكل الخرساني لأربعة أدوار، وأعمال المباني جارية.

قطعة ٩٢ B

الحي الثاني، القاهرة الجديدة



Plot 36A

5th District, New Cairo

Structure and brickwork complete, crowned by a curved parapet.

اكتمل الهيكل وأعمال المباني، وتعلو الواجهة دروة منحنية.

قطعة ٣٦ A

الحي الخامس، القاهرة الجديدة



Plot 85A

North Rehab, New Cairo

Raft foundation and basement wall reinforcement.

تسليح اللبشة وجوائط البدروم.

قطعة ٨٥ A

شمال الرحاب، القاهرة الجديدة

[Open in Google Maps ↗](#)

[Open in Google Maps ↗](#)

الموقع عند الطلب · Location on request

03 · Construction sites

20+

residential buildings on Erama sites across New Cairo, and the SIGHT compound.

عمارة سكنية في مواقع إراما بالقاهرة الجديدة، إلى جانب كمبوند سايت.

Private residential buildings from excavation to finished facade, each run by one Erama site team and built from drawings checked by Erama Consultant.

عمارات سكنية لملاّك أفراد من الحفر حتى الواجهة النهائية، يدير كلّاً منها فريق واحد من إراما، وتُنفذ على لوحات راجعتها إراما للاستشارات الهندسية.

مواقع التنفيذ

01	SIGHT compound, East New Cairo	كمبوند سايت، شرق القاهرة الجديدة
02	Plot 99A, 3rd District	قطعة ٩٩ A، الحي الثالث
03	Plot 206 A, South Suez	قطعة ٢٠٦ A، جنوب السويس
04	Plot 207 A, South Suez	قطعة ٢٠٧ A، جنوب السويس
05	Plot 208 A, South Suez	قطعة ٢٠٨ A، جنوب السويس
06	Plot 92B, 2nd District	قطعة ٩٢ B، الحي الثاني
07	Plot 105 i, Beit El Watan	قطعة ١٠٥ i، بيت الوطن
08	Plot 63A, Beit El Watan	قطعة ٦٣ A، بيت الوطن
09	Plot 29A, Beit El Watan	قطعة ٢٩ A، بيت الوطن
10	Plot 4 G, Beit El Watan	قطعة ٤ G، بيت الوطن
11	Plot 5 G, Beit El Watan	قطعة ٥ G، بيت الوطن

12	Plot 18A, El Orchid	قطعة ١٨ A، الأوركيد
13	Plot 20A, El Orchid	قطعة ٢٠ A، الأوركيد
14	Plot 24D, El Orchid	قطعة ٢٤ D، الأوركيد
15	Plot 39D, El Orchid	قطعة ٣٩ D، الأوركيد
16	Plot 36A, 5th District	قطعة ٣٦ A، الحي الخامس
17	Plot K89, 5th District	قطعة ٨٩ K، الحي الخامس
18	Plot 12G, 3rd District	قطعة ١٢ G، الحي الثالث
19	Plot 72A, 4th District	قطعة ٧٢ A، الحي الرابع
20	Plot 85A, North Rehab	قطعة ٨٥ A، شمال الرحاب
21	Plot 45A, New Narges	قطعة ٤٥ A، النرجس الجديدة

04

Erama Interior Design

إراما للتصميم الداخلي

We finish it, with the same precision we build with.

نُكمل المبنى من الداخل بالدقة التي بنيناه بها.

Overview

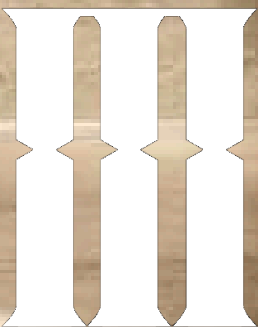
نبذة عن الشركة

Services

الخدمات

Spaces

مجالات العمل



The difference is in the details.

Erama Interior Design is where the group finishes what it builds. The studio designs and delivers homes, offices, hotels and public interiors, from the first space plan to the last fitting.

Because it sits inside an engineering group, every interior is planned with the structure and services in mind from day one: no surprises on site, no compromise on finish. Materials are chosen to age well, and proportion comes before decoration.

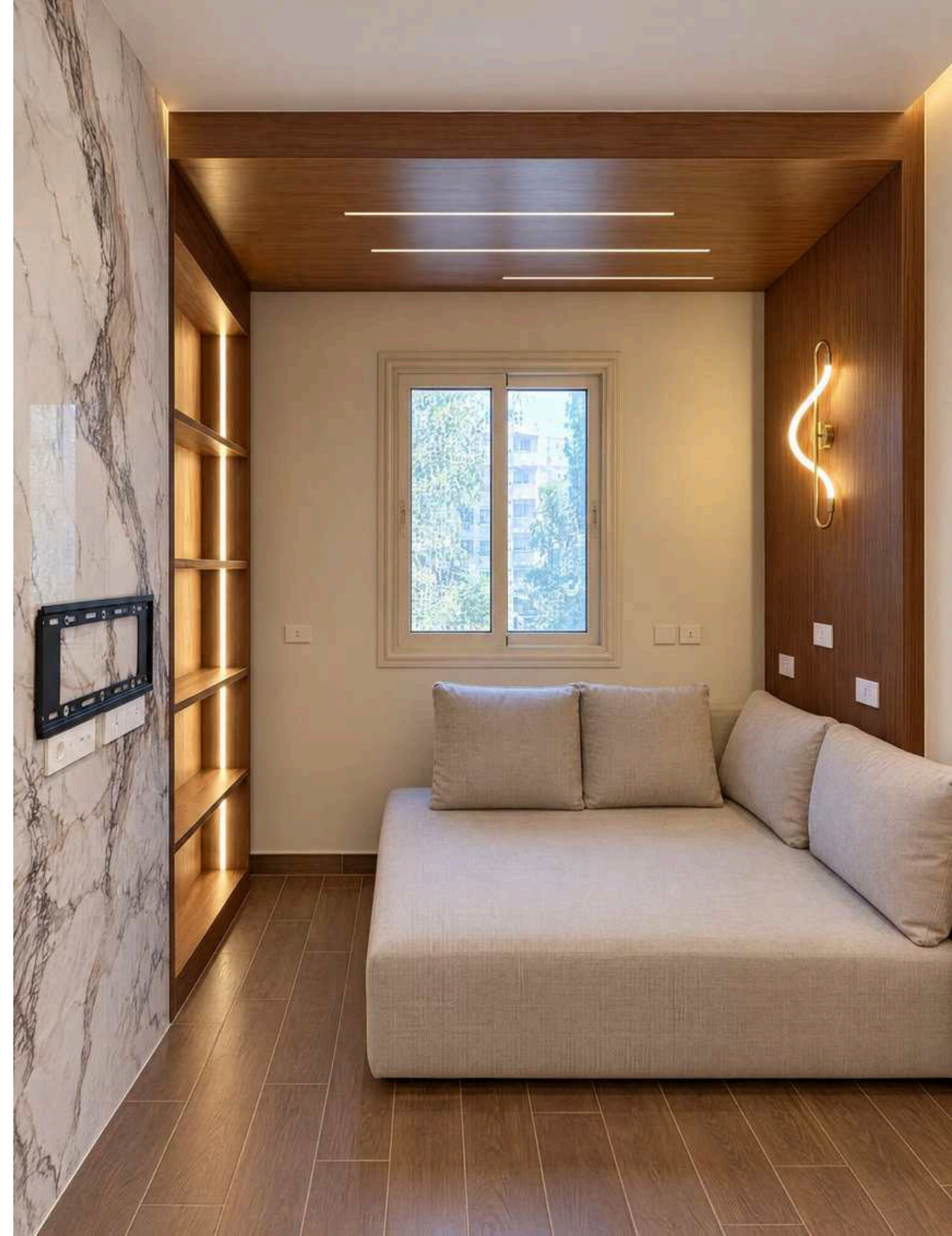
“Proportion before decoration. Materials chosen to age well.”

«التناسب قبل الزخرفة، وخامات يزيددها الزمن جمالاً.»

الفرق في التفاصيل.

إراما للتصميم الداخلي هي الشركة التي تُكمل بها المجموعة ما تبنيه. يصمم فريقها المنازل والمكاتب والفنادق والمساحات العامة وينفذها، من أول مخطط لتوزيع الفراغات إلى آخر قطعة في المكان.

ولأنها جزء من مجموعة هندسية، يُصمم كل فراغ مع مراعاة الهيكل الإنشائي والأعمال الكهروميكانيكية من البداية، فلا مفاجآت في الموقع ولا تنازل في جودة التشطيب. ونختار خامات تدوم طويلاً ويزيدها الزمن جمالاً، ونقدّم التناسب على الزخرفة.



From space plan to turnkey handover.

من تخطيط الفراغ حتى التسليم الجاهز.

01	Interior architecture Space planning, layouts and interior detailing.	العمارة الداخلية تخطيط الفراغات وتوزيعها والتفاصيل الداخلية.
02	Concept and 3D visualization Moodboards, materials and photoreal views before work starts.	التصور المبدئي والمناظر لوحات الخامات والألوان (Mood Boards)، ومناظر واقعية ثلاثية الأبعاد قبل بدء التنفيذ.
03	Joinery and custom furniture Designed and made to measure.	النجارة والأثاث حسب الطلب تصميم وتصنيع على المقاس.
04	Lighting design Layered light for function and atmosphere.	تصميم الإضاءة إضاءة مدروسة تخدم الاستخدام وتمنح المكان طابعه.
05	Materials and FF&E Selection, sampling and procurement of finishes, furniture and fixtures.	الخامات والأثاث والتجهيزات اختيار العينات وتوريد التشطيبات والأثاث والتجهيزات.
06	Turnkey fit-out Built on site by Erama teams and handed over ready to use.	التنفيذ المتكامل تنفيذ كامل بفرق إراما في الموقع، وتسليم المكان جاهزًا للاستخدام.



Homes, workplaces, hospitality.

Residential

سكني

Villas, apartments and private residences.

فيلات وشقق ومساكن خاصة.

02

Workplace and healthcare

مكاتب وعيادات

Offices, clinics and receptions.

مكاتب وعيادات ومناطق استقبال.

03

Hospitality

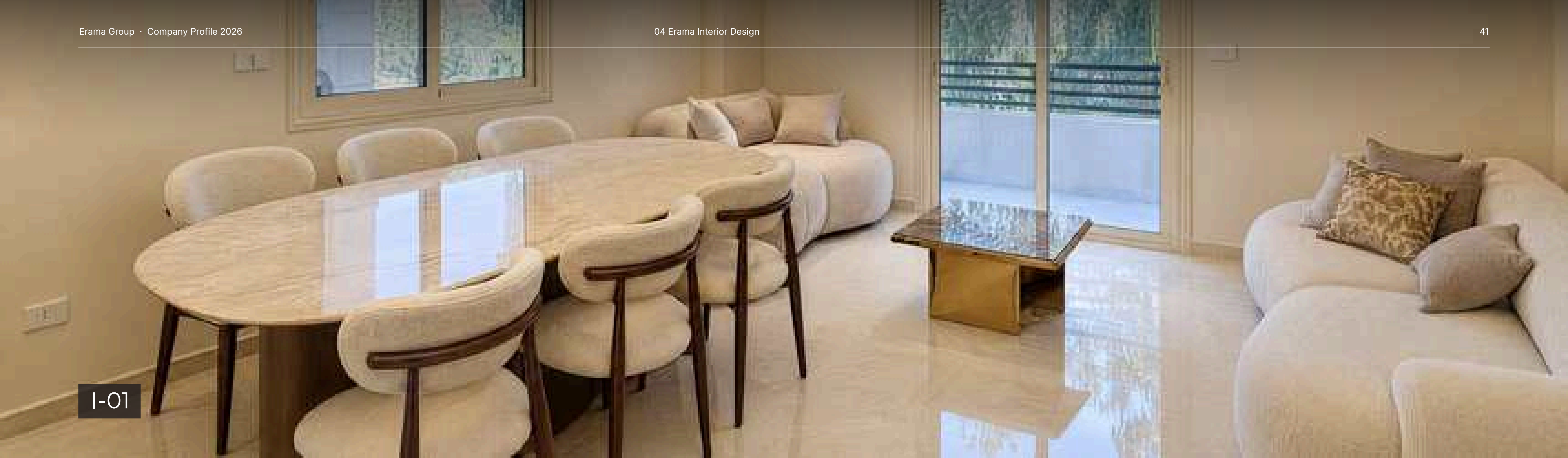
ضيافة

Cafés, restaurants and lounges.

مقاهٍ ومطاعم وصالات.

منازل، ومكاتب، ومقاهٍ.

مجالات العمل



I-01

Residence, Mokattam

شقة سكنية، المقطم

Location	الموقع
Mokattam, Cairo	المقطم، القاهرة
Scope	نطاق العمل
Interior design and turnkey fit-out	التصميم الداخلي والتنفيذ المتكامل
By	التنفيذ
Erama Interior Design	إراما للتصميم الداخلي

A family apartment finished end to end: linear light profiles and coves set into the ceilings, walnut wall cladding and built-in joinery, a lit vanity in the bedroom and a dark stone bathroom with backlit mirrors. Soft neutral fabrics keep the timber and stone in focus.

شقة عائلية نُفذت بالكامل من التصميم حتى التسليم: خطوط إضاءة وكرانش مخفية في الأسقف، وتكسيات حوائط ونجارة مدمجة من خشب الجوز، وتسريحة مضاءة في غرفة النوم، وحمام بحجر داكن ومرابا بإضاءة خلفية. وتترك الأقمشة الهادئة المساحة للخشب والحجر.



I-02

Apartment, New Capital

شقة سكنية، العاصمة الإدارية

Location
New Administrative Capital

الموقع
العاصمة الإدارية الجديدة

Scope
Interior design, joinery and fit-out

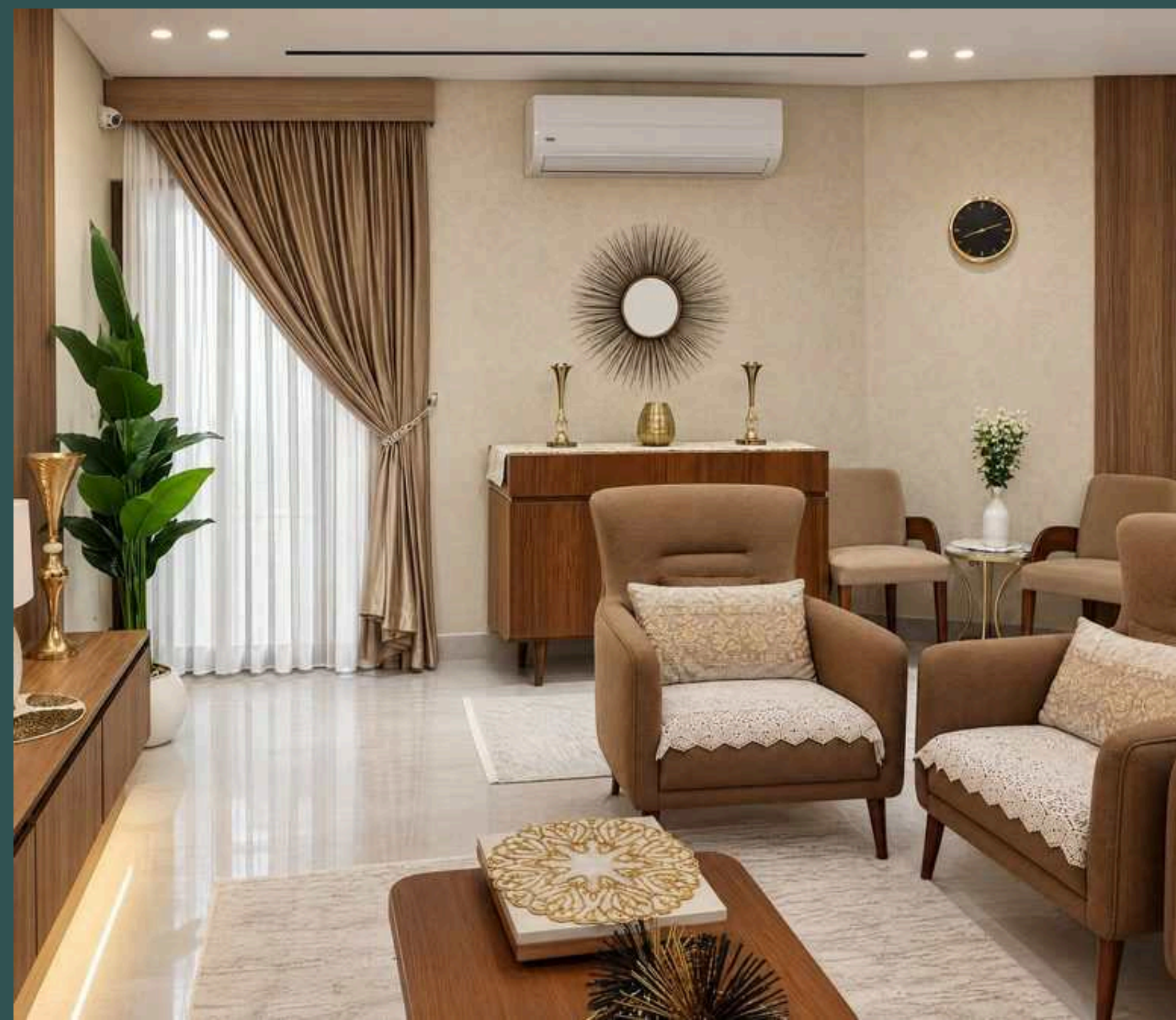
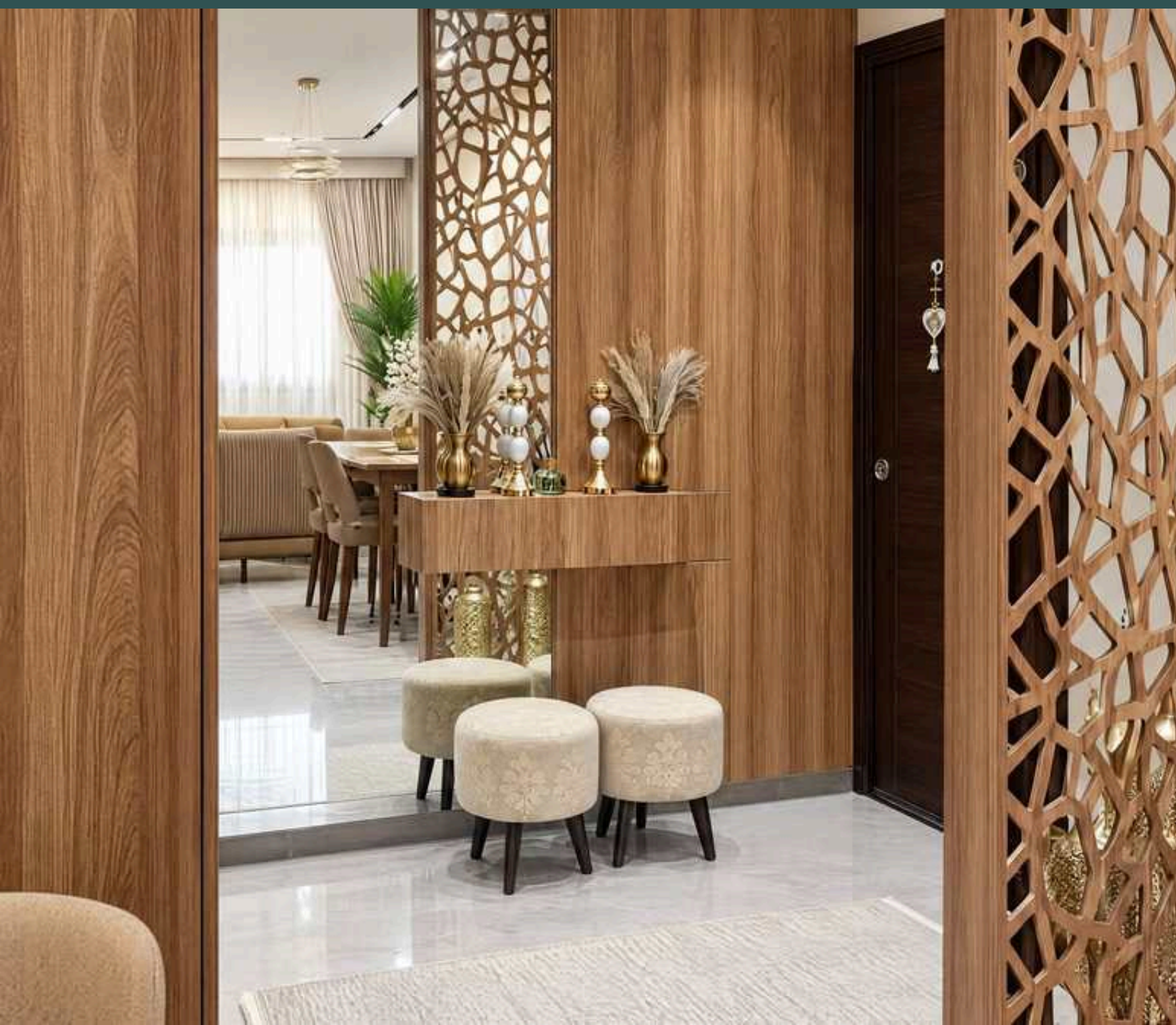
نطاق العمل
التصميم الداخلي وأعمال النجارة والتنفيذ

By
Erama Interior Design

التنفيذ
إراما للتصميم الداخلي

Warm timber and soft stone tones run through the living and dining areas: a backlit TV wall framed in wood, CNC-cut screens that separate the entrance, and furniture chosen to match the joinery.

درجات الخشب الدافئة والحجر الهادئ تمتد في مساحات المعيشة والطعام: حائط تلفزيون حائط تلفزيون بإضاءة خلفية يحيطه الخشب، وقواطع مفروغة بتقنية CNC تفصل المدخل، وأثاث مختار ليتناغم مع أعمال النجارة.



I-03

Classic villa

فيلا بطابع كلاسيكي

Location

Greater Cairo

الموقع

القاهرة الكبرى

Scope

Interior finishing and decoration

نطاق العمل

التشطيبات والديكور الداخلي

By

Erama Interior Design

التنفيذ

إراما للتصميم الداخلي

A villa finished in a classic language: marble floors with an inlaid medallion, a carved ceiling dome, a solid-wood library and study, and marble bathrooms with mosaic walls.

فيلا نُفذت تشطيباتها بطابع كلاسيكي: أرضيات رخام بوحدة مركزية مطعمة، وقبة سقف منحوتة، ومكتبة ومكتب من الخشب الطبيعي، وحمامات من الرخام بحوائط موزاييك.





Apartment, SODIC East

شقة سكنية، سوديك إيست

Location	الموقع
New Heliopolis	هليوبوليس الجديدة
Scope	نطاق العمل
Interior design and fit-out	التصميم الداخلي والتنفيذ
By	التنفيذ
Erama Interior Design	إراما للتصميم الداخلي

An open kitchen in white lacquer with a green tiled splashback and timber worktop, restored antique doors on sliding tracks, and solid-wood vanity counters.

مطبخ مفتوح بدواليب لأكيه أبيض وحائط بلاط أخضر وسطح من الخشب، وأبواب أثرية مُرممة على مجاري منزلقة، وأسطح أحواض من الخشب الطبيعي.



Apartment, Saraya El Katameya

شقة سكنية، سرايا القطامية

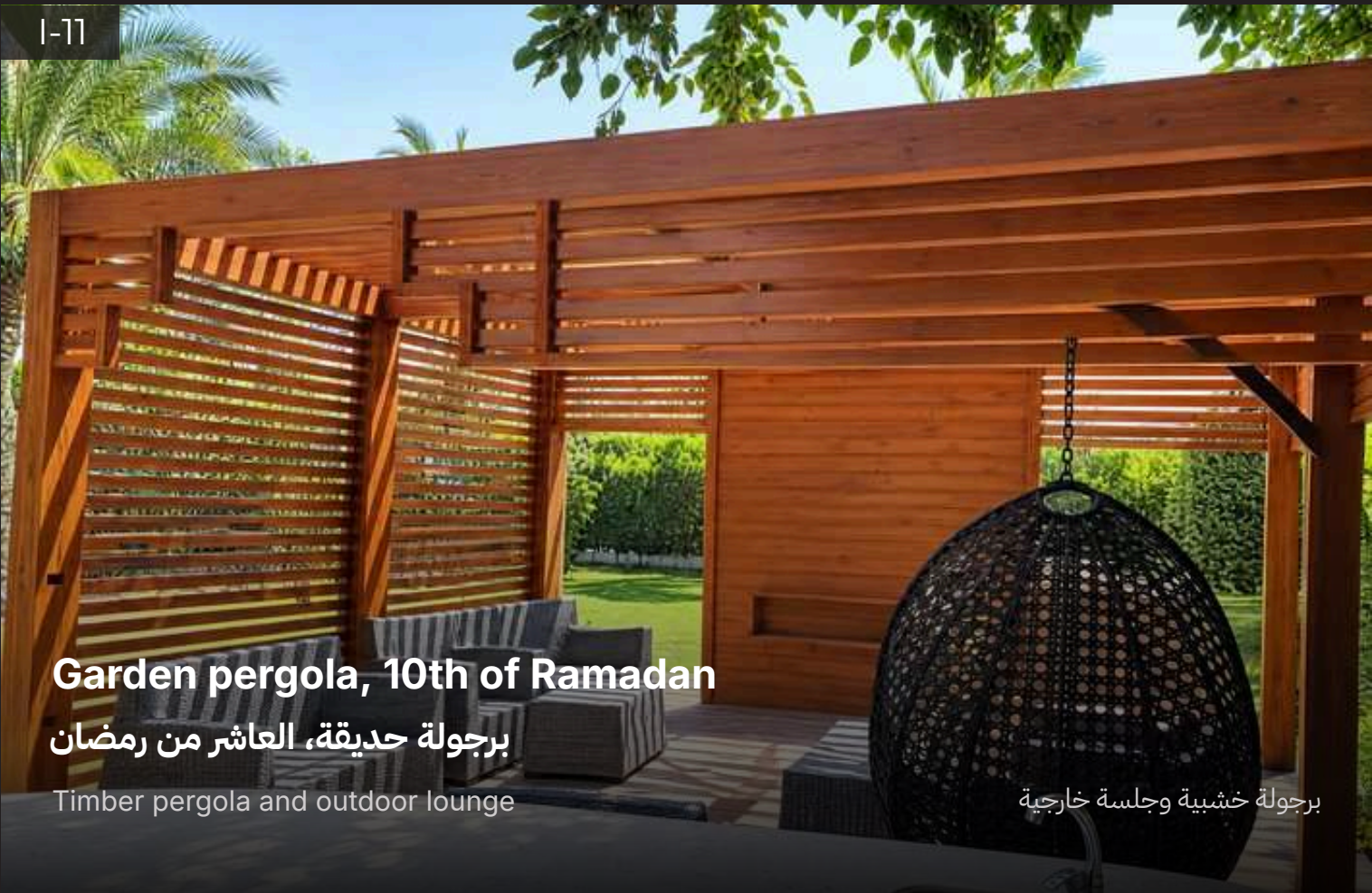
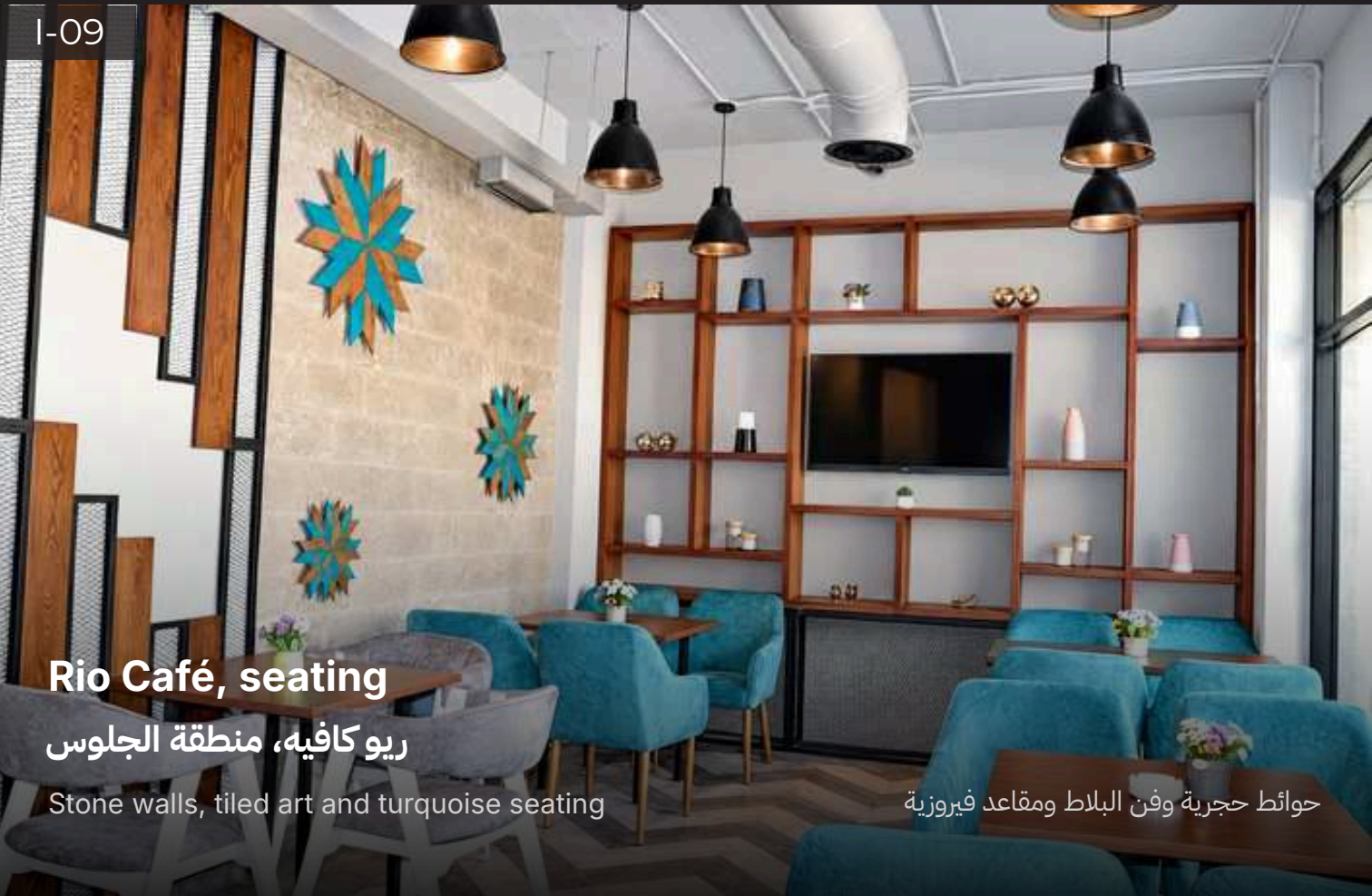
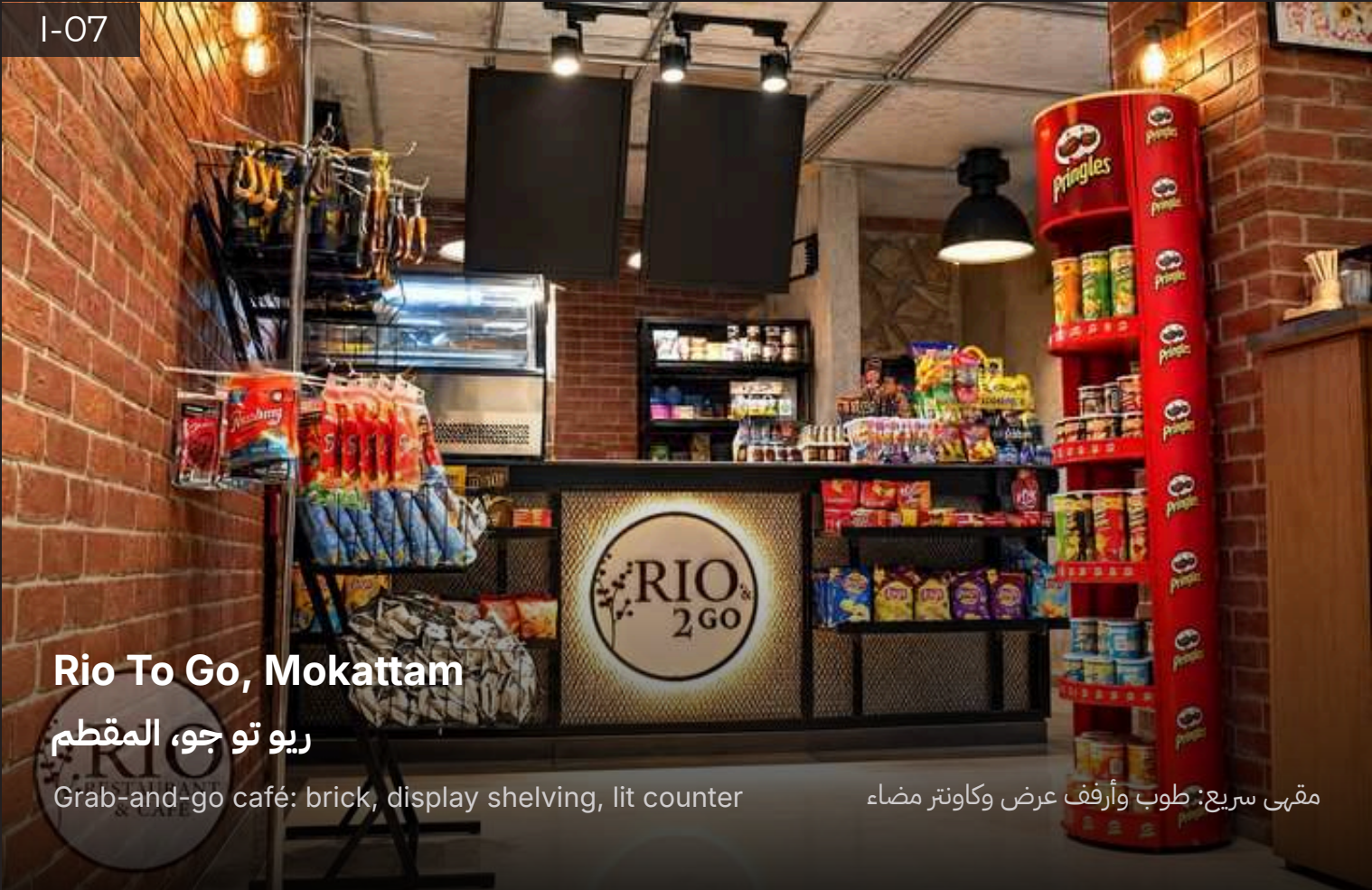
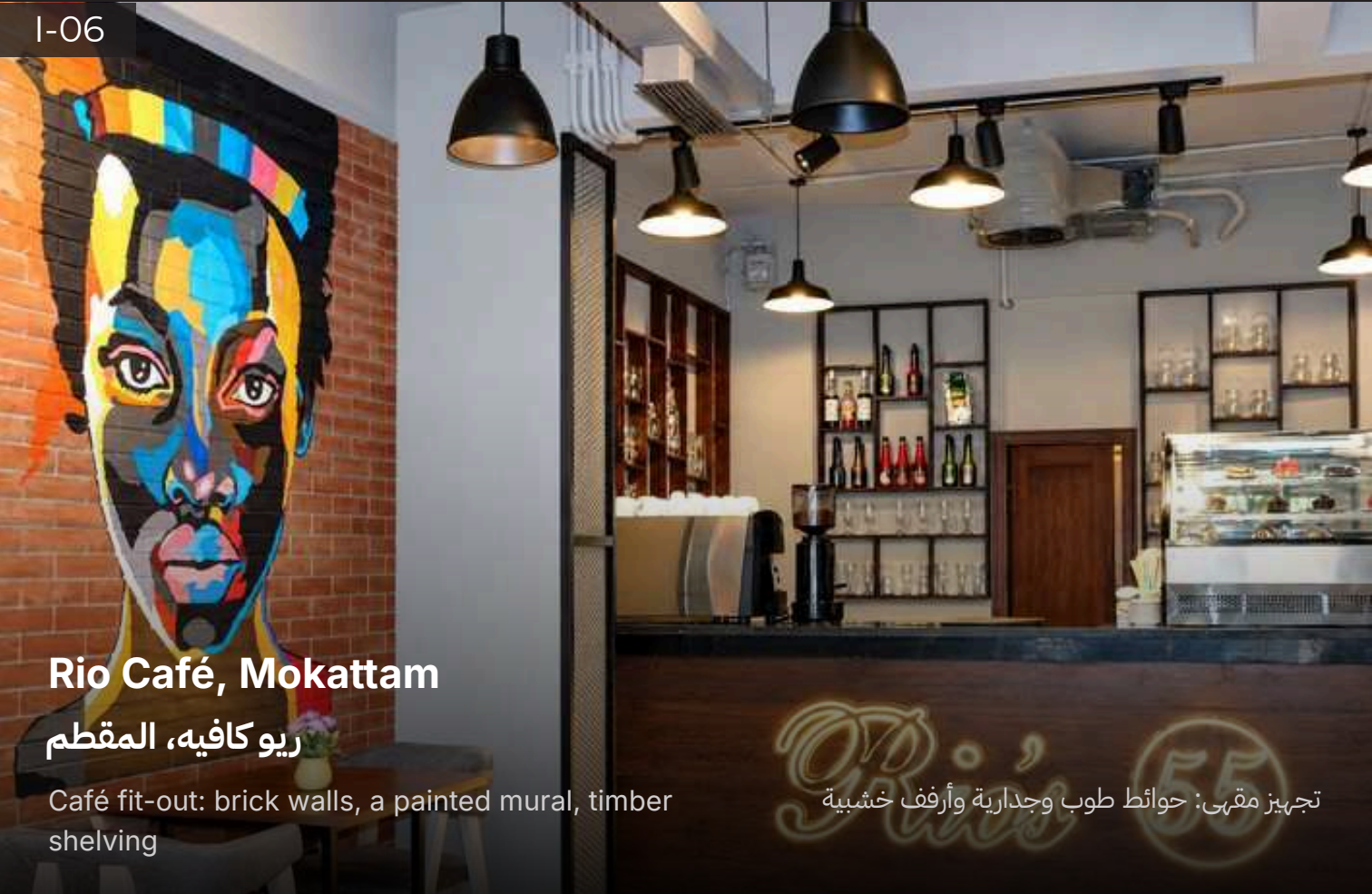
Location	الموقع
New Cairo	القاهرة الجديدة
Scope	نطاق العمل
Renovation and interior fit-out	التجديد والتشطيب الداخلي
By	التنفيذ
Erama Interior Design	إراما للتصميم الداخلي

A renovated apartment with a fluted-timber kitchen island and stone counter, and a dining room built around a sculpted mirror and a large artwork.

شقة جُددت بالكامل، بجزيرة مطبخ من الخشب المضلّع وسطح حجري، وغرفة طعام تتوسطها مرآة منحوتة ولوحة كبيرة.

Cafés, clinics, pools and gardens.

مقاهٍ وعيادات وحمامات سباحة وحدائق.



04 · Design visualization

التصور ثلاثي الأبعاد

Seen in 3D before a single wall is built.

نراه بالأبعاد الثلاثة قبل أن نبنى أي جدار.

Every Erama interior is modeled and rendered before work starts, so the owner approves layout, materials, lighting and furniture on screen, not on site.

يُصمم كل فراغ داخلي ويُعرض بصور واقعية قبل بدء التنفيذ، ليعتمد المالك التوزيع والخامات والإضاءة والأثاث على الشاشة، لا في الموقع.

Design visualizations by Erama Interior Design: villa living room, reception, executive office.

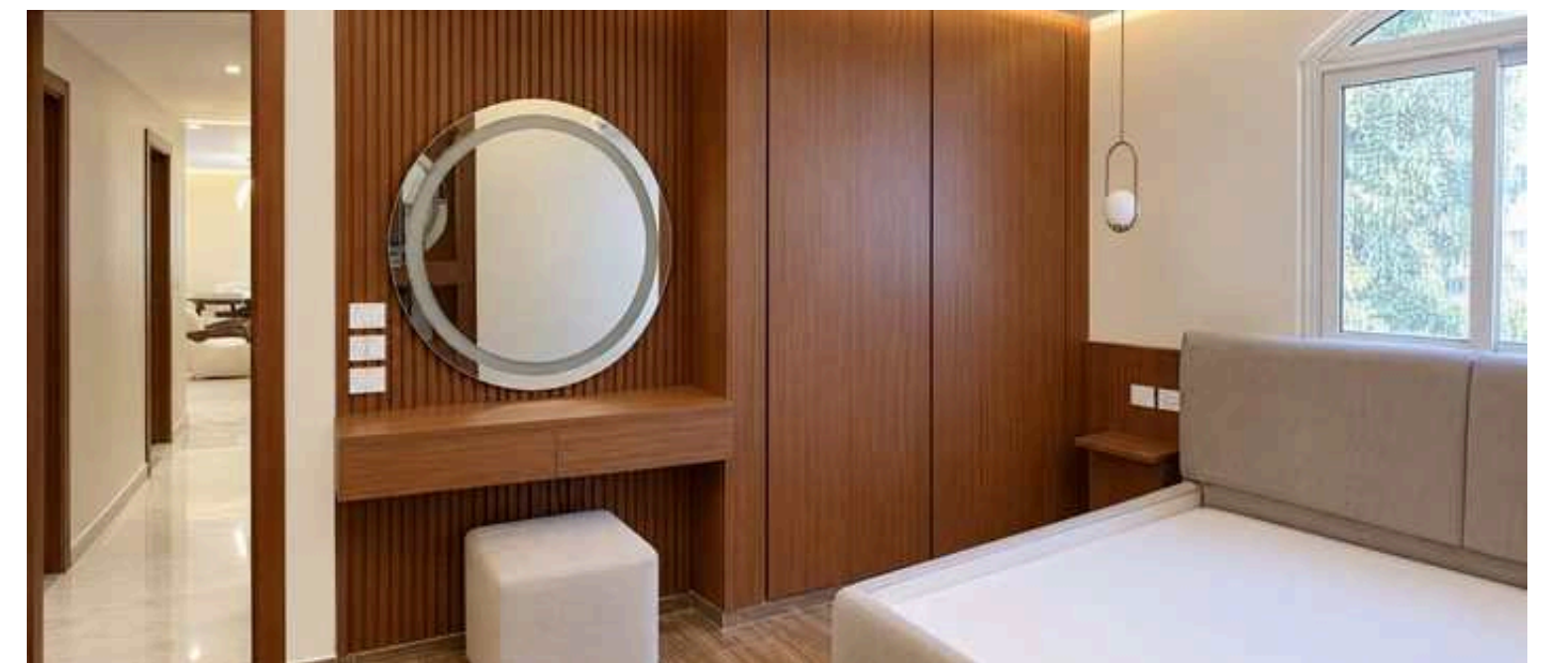


04 · Kitchens, joinery and details

المطابخ وأعمال النجارة والتفاصيل

Made to measure, finished by hand.

مصنوعة على المقاس، ومُشَظَّة بعناية.



Kitchen island, El Shorouk · Kitchen and display unit, Mokattam · Glass wardrobe, Mokattam · Marble bathroom, classic villa · Bedroom joinery, Mokattam

جزيرة مطبخ، الشروق · مطبخ ووحدة عرض، المقطم · دولاب زجاجي، المقطم · حمام رخامي، الفيلا الكلاسيكية · نجارة غرفة نوم، المقطم

30+

interior projects across Greater Cairo and the Delta.

مشروع تصميم داخلي في القاهرة الكبرى والدلتا.

Homes, villas, cafés, clinics, offices and outdoor spaces, designed and finished by Erama teams, from the first drawing to handover.

منازل وفيلات ومقاهٍ وعيادات ومكاتب ومساحات خارجية، صممتها فرق إراما ونفذتها من أول لوحة حتى التسليم.

01	Residences, Mokattam (2)	شقتان سكنيتان، المقطم
02	Apartments, New Capital (2)	شقتان، العاصمة الإدارية
03	Classic villa	فيلا كلاسيكية
04	Apartment, SODIC East	شقة، سوديك إست
05	Apartment, Saraya El Katameya	شقة، سرايا القطامية
06	Villa, Banafseg, New Cairo	فيلا، البنفسج، القاهرة الجديدة
07	Bait El Watan, New Cairo	بيت الوطن، القاهرة الجديدة
08	Yasmeen, New Cairo	الياسمين، القاهرة الجديدة
09	El Andalus, New Cairo	الأندلس، القاهرة الجديدة
10	West Arabella, New Cairo	ويست أرابيلا، القاهرة الجديدة
11	Villa, Fifth Settlement	فيلا، التجمع الخامس
12	Degla View	دجلة فيو

13	Residences, El Shorouk (3)	ثلاث وحدات، الشروق
14	Villas, Sheikh Zayed (2)	فيلتان، الشيخ زايد
15	Villa, 10th of Ramadan	فيلا، العاشر من رمضان
16	Residence, Mansoura	وحدة سكنية، المنصورة
17	Villino and villa projects	مشروعات فيلات وفيلينو
18	Retaj and ORO residences	وحدات رتاج وأورو
19	Rio Café, Mokattam	ريو كافيه، المقطم
20	Rio To Go, Mokattam	ريو تو جو، المقطم
21	Restaurant, Mohandessin	مطعم، المهندسين
22	Atfalna Clinic, Dokki	عيادة أطفالنا، الدقي
23	Ladies gym, Heliopolis	نادٍ رياضي للسيدات، مصر الجديدة
24	Office fit-outs (2)	تجهيز مكاتب إدارية (٢)

Every pillar
carries purpose.
كل عماد يحمل غاية.

05

Portfolio

سابقة الأعمال

Thirty years of engineering,
from Sohag to Jeddah, Libya and the UAE.

ثلاثون عامًا من العمل الهندسي، من سوهاج إلى جدة وليبيا والإمارات.

Projects by Erama Consultant. Images are illustrative.

مشروعات إراما للاستشارات الهندسية. الصور توضيحية.

05 · Selected work

مختارات من أعمالنا

From a Sohag tower to a Jeddah skyline.

من أبراج سوهاج إلى أفق جدة.



01 **Sumou Tower**
برج سمو
Jeddah, Saudi Arabia · p. 52



03 **UAE High-Speed Rail**
القطار السريع في الإمارات
United Arab Emirates · p. 54



05 **Al-Quba Al-Jadida 2000 Housing Project**
مشروع إسكان القبة الجديدة ٢٠٠٠
Al-Quba, Libya · p. 56



15 **El Rehab Shopping Center**
مركز الرحاب التجاري
El Rehab, New Cairo · p. 63



16 **Suez Hospital and AOI Hospital**
مستشفى السويس ومستشفى الهيئة العربية للتصنيع
Suez, Egypt · p. 64



17 **INCO Steel**
إنكو ستيل
Abou Rawash, 6th of October, Giza · p. 65



18 **Residential towers, Sohag and Qena**
الأبراج السكنية في سوهاج وقنا
Sohag, Gerga and Qena · p. 66



01



Sumou Tower

برج سمو

Location

Jeddah, Saudi Arabia

الموقع

جدة، السعودية

Scope

Full structural shop drawings

نطاق العمل

اللوحات التنفيذية الإنشائية كاملة

Consultant

Erama Consultant

الاستشاري

إراما للاستشارات الهندسية

A high-rise tower in Jeddah, for which our engineers prepared the complete package of structural shop drawings: every column, core, slab and connection detailed for construction.

برج سكني عالٍ في جدة، أعدّ له مهندسونا الحزمة الكاملة من اللوحات التنفيذية الإنشائية، بتفاصيل كل عمود ونواة وبلاطة ووصلة كما ستُنفذ في الموقع.

■ High-rise residential

برج سكني عالٍ

■ Shop drawings

لوحات تنفيذية

Illustrative image · صورة توضيحية



02



Obhur Bay Tower

برج أبحر باي

Location	الموقع
Obhur, Jeddah, Saudi Arabia	أبحر، جدة، السعودية
Scope	نطاق العمل
Infrastructure detail design package	التصميم التفصيلي لأعمال البنية التحتية
Consultant	الاستشاري
Erama Consultant	إراما للاستشارات الهندسية

A waterfront tower on Obhur bay in north Jeddah, for which our engineers delivered the detailed infrastructure design package.

برج على شرم أبحر شمال جدة، أعدّ له مهندسون حزمة التصميم التفصيلي لأعمال البنية التحتية.

- Waterfront tower
- برج على الواجهة البحرية
- Infrastructure
- بنية تحتية

Illustrative image · صورة توضيحية

03



UAE High-Speed Rail
القطار السريع في الإمارات

- Transport infrastructure
بنية تحتية للنقل
- Preliminary design
تصميم مبدئي

Location	الموقع
United Arab Emirates	الإمارات العربية المتحدة
Scope	نطاق العمل
Preliminary structural design	التصميم الإنشائي المبدئي
Consultant	الاستشاري
Erama Consultant	إراما للاستشارات الهندسية

Preliminary structural design for elements of the UAE high-speed rail project: infrastructure where precision is measured in millimeters over kilometers.

تصميم إنشائي مبدئي لعناصر من مشروع القطار السريع في الإمارات، وهو من المشروعات التي تُقاس فيها الدقة بالمليمتر على امتداد كيلومترات.

Illustrative image · صورة توضيحية

04



Yard Mall

يارد مول

Location	الموقع
Jeddah, Saudi Arabia	جدة، السعودية
Scope	نطاق العمل
Value engineering and design update	الهندسة القيمة وتحديث التصميم
Consultant	الاستشاري
Erama Consultant	إراما للاستشارات الهندسية

A retail destination in Jeddah. Our engineers reviewed the design through value engineering and updated it: the same building, built for less and built better.

مركز تجاري في جدة، أجرى مهندسونا دراسة هندسة قيمة لتصميمه وحديثه، للوصول إلى المبني نفسه بتكلفة أقل وكفاءة أعلى.

- Retail

مركز تجاري
- Value engineering

هندسة قيمة

Illustrative image · صورة توضيحية





05

Al-Quba Al-Jadida 2000 Housing Project

مشروع إسكان القبة الجديدة ٢٠٠٠

Location	الموقع
Al-Quba, Libya	القبة، ليبيا
Scope	نطاق العمل
Engineering works for the housing and public buildings	الأعمال الهندسية للمساكن والمباني العامة
Consultant	الاستشاري
Erama Consultant	إراما للاستشارات الهندسية

A new housing project in Libya, with the public buildings a community needs: a shopping mall, an office building, a school and a cultural center.

مشروع إسكان جديد في ليبيا، يضم إلى جانب الوحدات السكنية المباني العامة التي يحتاجها السكان: مول تجاري، ومبنى إداري، ومدرسة، ومركز ثقافي.

- Housing and public buildings

وحدات سكنية ومبانٍ عامة
- Shopping mall and office building

مول تجاري ومبنى إداري
- School and cultural center

مدرسة ومركز ثقافي

Illustrative image · صورة توضيحية



Residential compound, NEOM

مجمع سكني، نيوم

Location	الموقع
NEOM, Saudi Arabia	نيوم، السعودية
Scope	نطاق العمل
Structural detail design	التصميم الإنشائي التفصيلي

Structural detail design for a residential compound at NEOM, between the mountains and the coast of northwest Saudi Arabia.

تصميم إنشائي تفصيلي لمجمع سكني في نيوم، في منطقة تجمع بين الجبال والساحل شمال غرب المملكة.



Hawada Resort

منتجع هواذة

Location	الموقع
Riyadh, Saudi Arabia	الرياض، السعودية
Scope	نطاق العمل
Design review	مراجعة التصميم

A resort near Riyadh, for which our engineers carried out the design review.

منتجع بالقرب من الرياض، تولّى مهندسوننا مراجعة تصميمه.

08



Jeddah water and sanitary projects

مشروعات المياه والصرف في جدة

Location

Jeddah and Medina, Saudi Arabia

الموقع

جدة والمدينة المنورة، السعودية

Scope

Value engineering; study and design

نطاق العمل

الهندسة القيمة، والدراسة والتصميم

Consultant

Erama Consultant

الاستشاري

إراما للاستشارات الهندسية

Value engineering for the design of sanitary projects in Jeddah (phase 1) and the Al-Ruhaily pump station, and the study and design of a water quality laboratory in Medina.

هندسة قيمة لتصميم مشروعات الصرف الصحي في جدة (المرحلة الأولى) ومحطة ضخ الرحيلي، إلى جانب دراسة وتصميم معمل لجودة المياه في المدينة المنورة.

■ Sanitary projects, phase 1

مشروعات الصرف الصحي، المرحلة الأولى

■ Al-Ruhaily pump station

محطة ضخ الرحيلي

■ Water quality laboratory, Medina

معمل جودة المياه، المدينة المنورة

Illustrative image · صورة توضيحية



09



El-Wakra Hospital

مستشفى الوكرة

- Healthcare
رعاية صحية
- 3D analysis
تحليل ثلاثي الأبعاد

Location	الموقع
AI Wakrah, Qatar	الوكرة، قطر
Scope	نطاق العمل
3D design and analysis	التصميم والتحليل ثلاثي الأبعاد
Consultant	الاستشاري
Erama Consultant	إراما للاستشارات الهندسية

Design and analysis of the hospital structure using 3D modeling software. Our engineers also prepared the 3D design, analysis and shop drawings for the Soelam Hotel in Saudi Arabia.

تصميم الهيكل الإنشائي للمستشفى وتحليله باستخدام برامج النمذجة ثلاثية الأبعاد. وبالأسلوب نفسه أعدّ مهندسوننا التصميم والتحليل واللوحات التنفيذية لفندق سويلم في السعودية.

Illustrative image · صورة توضيحية

10



Hayah Karima

حياة كريمة

Location	الموقع
Fayoum and Upper Egypt	الفيوم وصعيد مصر
Scope	نطاق العمل
Full engineering design	التصميم الهندسي الكامل
Consultant	الاستشاري
Erama Consultant	إراما للاستشارات الهندسية

For Egypt’s national Hayah Karima initiative: the administrative building of the industrial complexes in Fayoum, and the complete engineering designs of rural house models.

ضمن المبادرة الرئاسية «حياة كريمة»: تصميم المبنى الإداري للمجمعات الصناعية بالفيوم، والتصميمات الهندسية الكاملة لنماذج المنازل الريفية.

- Administrative building, industrial complexes

المبنى الإداري للمجمعات الصناعية
- Rural house models

نماذج المنازل الريفية

Illustrative image · صورة توضيحية





Sugarcane seedling station

محطة شتلات قصب السكر

Location

Wadi El-Sa'aida, Edfu, Aswan

الموقع

وادي الصعايدة، إدفو، أسوان

Scope

Complete structural design

نطاق العمل

التصميمات الإنشائية الكاملة

Complete structural designs for a sugarcane seedling station in Upper Egypt, as well as the structural package for a sugarcane factory and a black sands factory.

التصميمات الإنشائية الكاملة لمحطة شتلات قصب السكر في صعيد مصر، إلى جانب التصميم الإنشائي لمصنع قصب سكر ومصنع للرمال السوداء.

Illustrative image · صورة توضيحية

Building Beyond Time



Karkar warehouse complex

مجمع مخازن كركر

Location

Karkar, Upper Egypt

الموقع

كركر، صعيد مصر

Scope

Design development (DD)

نطاق العمل

تطوير التصميم

Design development for a warehouse complex for the Upper Egypt Development Authority. Our engineers also prepared license and shop drawings for the El Sheroa warehouses at Nubaria.

تطوير التصميم لمجمع مخازن لصالح هيئة تنمية الصعيد. كما أعد مهندسوننا لوحات الترخيص واللوحات التنفيذية لمخازن الشروع بالنوبارية.

Consultant on both projects: Erama Consultant.

A Legacy Built on Pillars



Kemet School

مدرسة كيميت

Location

New Administrative Capital

الموقع

العاصمة الإدارية الجديدة

Scope

Structural detail design

نطاق العمل

التصميم الإنشائي التفصيلي

Structural detail design for a school campus in Egypt's New Administrative Capital.

تصميم إنشائي تفصيلي لمبنى مدرسة في العاصمة الإدارية الجديدة.



Arab Open University

الجامعة العربية المفتوحة

Location

Borg El Arab and El Shorouk

الموقع

برج العرب والشروق

Scope

Design development review

نطاق العمل

مراجعة تطوير التصميم

Design development review for two campuses of the Arab Open University. Our engineers also worked on the conference center at Suez Canal University.

مراجعة تطوير التصميم لفرعين من فروع الجامعة العربية المفتوحة. كما شارك مهندسوننا في أعمال مركز المؤتمرات بجامعة قناة السويس.



15



El Rehab Shopping Center مركز الرحاب التجاري

Location	الموقع
El Rehab, New Cairo	الرحاب، القاهرة الجديدة
Scope	نطاق العمل
Engineering works	الأعمال الهندسية
Consultant	الاستشاري
Erama Consultant	إراما للاستشارات الهندسية

A neighborhood shopping center with a supermarket, food court, fast food hall, retail shops, showrooms and service shops, set around an outdoor landscape with water features.

مركز تجاري يخدم الحي، يضم سوبر ماركت، وساحة مطاعم، وقاعة للوجبات السريعة، ومحلات تجارية، ومعارض، ومحلات خدمات، تحيط بها مساحات خضراء ونوافير.

- Plot 29,416 m² مساحة الأرض ٢٩,٤١٦ م²
- Retail and food court محلات وساحة مطاعم
- Landscape with water features مساحات خضراء ونوافير

Illustrative image · صورة توضيحية

16



Suez Hospital and AOI Hospital

مستشفى السويس ومستشفى الهيئة العربية
للتصنيع

Location

Suez, Egypt

الموقع

السويس، مصر

Scope

Engineering works

نطاق العمل

الأعمال الهندسية

Consultant

Erama Consultant

الاستشاري

إراما للاستشارات الهندسية

Two hospitals: Suez Hospital, a main building of 6,500 m² over four floors, and the Arab Organization for Industrialization Hospital, a main building of 4,800 m² over six floors.

مستشفين: مستشفى السويس بمبنى رئيسي مساحته ٦,٥٠٠ م² من أربعة طوابق،
ومستشفى الهيئة العربية للتصنيع بمبنى رئيسي مساحته ٤,٨٠٠ م² من ستة طوابق.

■ Suez Hospital: 6,500 m², 4 floors

مستشفى السويس: ٦,٥٠٠ م²، ٤ طوابق

■ AOI Hospital: 4,800 m², 6 floors

مستشفى الهيئة: ٤,٨٠٠ م²، ٦ طوابق

Illustrative image · صورة توضيحية



17



INCO Steel

إنكو ستيل

- Crane upgrade 5 → 10 t
زيادة حمولة الونش من ٥ إلى ١٠ أطنان
- Crane upgrade 15 → 30 t
زيادة حمولة الونش من ١٥ إلى ٣٠ طنًا
- Slab for 200 t over 36 m²
بلاطة تتحمل ٢٠٠ طن على ٣٦ م²

Location

Abou Rawash, 6th of October, Giza

الموقع

أبو رواش، السادس من أكتوبر، الجيزة

Scope

Structural checks, slab design, license and as-built drawings

نطاق العمل

فحص إنشائي، وتصميم بلاطات، ولوحات الترخيص والأعمال كما نُفذت

Consultant

Erama Consultant

الاستشاري

إراما للاستشارات الهندسية

Structural checks of the steel frames and existing foundations to raise crane capacity from 5 to 10 t in the CNC hangar and from 15 to 30 t in the main workshop; design of a slab on grade for 200 t of storage over 36 m²; license and as-built drawings for the factory.

فحص الهياكل المعدنية والأساسات القائمة لزيادة حمولة الأوناش من ٥ إلى ١٠ أطنان في هنجر التشغيل الآلي، ومن ١٥ إلى ٣٠ طنًا في الورشة الرئيسية؛ وتصميم بلاطة أرضية تتحمل ٢٠٠ طن على مساحة ٣٦ م²؛ وإعداد لوحات الترخيص ولوحات الأعمال كما نُفذت للمصنع.

Illustrative image · صورة توضيحية

18

Residential towers, Sohag and Qena

الأبراج السكنية في سوهاج وقنا

Location	الموقع
Sohag, Gerga and Qena	سوهاج وجرجا وقنا
Scope	نطاق العمل
Design and supervision of implementation	التصميم والإشراف على التنفيذ
Consultant	الاستشاري
Erama Consultant	إراما للاستشارات الهندسية

Residential towers for housing cooperatives, public bodies and companies, including the Sohag University workers’ cooperative tower, the Canary cooperative tower in Qena and towers for Upper Egypt Flour Mills in Gerga.

أبراج سكنية لجمعيات الإسكان والجهات الحكومية والشركات، منها برج جمعية العاملين بجامعة سوهاج، وبرج جمعية الكناري بقنا، وأبراج شركة مطاحن مصر العليا في جرجا.

- Basement + ground + 11 floors

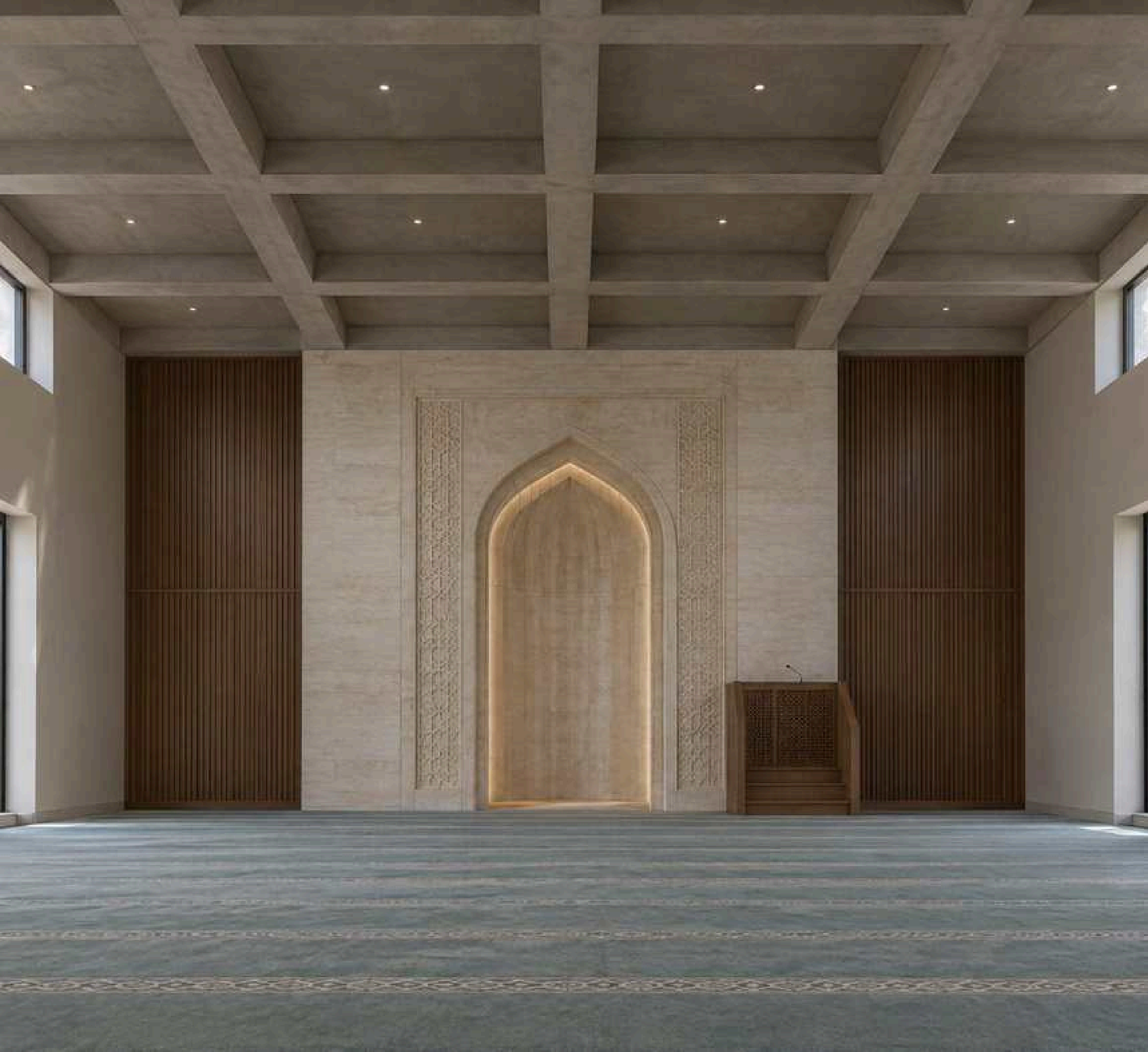
بدروم وأرضي و١١ طابقاً
- 12 apartments per floor

١٢ شقة في الطابق
- Area up to 1,210 m²

مساحة تصل إلى ١,٢١٠ م²

Illustrative image · صورة توضيحية





19



Mosques

المساجد

Location	الموقع
Sohag and 6th of October	سوهاج والسادس من أكتوبر
Scope	نطاق العمل
Design and supervision of implementation	التصميم والإشراف على التنفيذ
Consultant	الاستشاري
Erama Consultant	إراما للاستشارات الهندسية

Mosques across Sohag, including the Akarmanah mosque, a single 16 × 16 m hall without internal columns roofed with a paneled-frame structure, and the Ebad El-Rahman mosque in 6th of October City.

مساجد في أنحاء سوهاج، منها مسجد أكرمانه، وهو قاعة واحدة ١٦ × ١٦ م بلا أعمدة داخلية تُفد سقفها بنظام الإطارات (Paneled Frames)، إلى جانب مسجد عباد الرحمن بمدينة السادس من أكتوبر.

- | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| ■ 16 × 16 m hall, no internal columns | قاعة ١٦ × ١٦ م بلا أعمدة داخلية |
| ■ Sheikh Makram: 625 m ² | مسجد الشيخ مكرم: ٦٢٥ م ² |
| ■ Al-Kushh: 1,000 m ² | مسجد الكُشْح: ١,٠٠٠ م ² |



20



Sports and youth facilities المنشآت الرياضية والشبابية

Location	الموقع
Sohag and other governorates	سوهاج ومحافظات أخرى
Scope	نطاق العمل
Design and supervision of implementation	التصميم والإشراف على التنفيذ
Consultant	الاستشاري
Erama Consultant	إراما للاستشارات الهندسية

A multi-storey gymnasium for the Sohag Directorate of Youth and Sports, a covered two-floor gym for the Al-Iman club for people with special needs, and the El-Khaleden Youth Center with an Olympic pool, a children’s pool and six sports halls.

صالة رياضية متعددة الطوابق لمديرية الشباب والرياضة بسوهاج، وصالة مغطاة من طابقين لنادي الإيمان لذوي الاحتياجات الخاصة، ومركز شباب الخالدين بحمام سباحة أولمبي وحمام للأطفال وست صالات رياضية.

- | | |
|--|---------------------------------|
| ■ 16 × 30 m gymnasium, no internal columns | صالة ١٦ × ٣٠ م بلا أعمدة داخلية |
| ■ Two floors of 8 m | طابقان بارتفاع ٨ م |
| ■ Olympic pool and six halls | حمام سباحة أولمبي وست صالات |

Illustrative image · صورة توضيحية



21



Laylat Al-Qadr Factory

مصنع ليلة القدر

- 11 × 20 m hall, no middle columns
قاعة ٢٠ × ١١ م بلا أعمدة وسطى
- Multi-storey production
إنتاج على عدة طوابق

Location

Al-Kawthar, Sohag

الموقع

الكوثر، سوهاج

Scope

Design and supervision of implementation

نطاق العمل

التصميم والإشراف على التنفيذ

Consultant

Erama Consultant

الاستشاري

إراما للاستشارات الهندسية

A multi-storey plastics production hall: an 11 × 20 m floor with no middle columns.

قاعة إنتاج متعددة الطوابق لمصنع بلاستيك، بمساحة ٢٠ × ١١ م خالية من الأعمدة الوسطى.

Illustrative image · صورة توضيحية



Madinaty and Greens compounds

مدينتي وجرينز

Location	الموقع
New Cairo and Sheikh Zayed	القاهرة الجديدة والشيخ زايد
Scope	نطاق العمل
3D design and analysis	التصميم والتحليل ثلاثي الأبعاد
Consultant	الاستشاري
Erama Consultant	إراما للاستشارات الهندسية

Design and analysis with 3D software for four building types and four villa types at Madinaty, and for the Greens villa compound in Sheikh Zayed City. Also: plot types for the Cairo Gardens and Zohour compounds.

تصميم وتحليل إنشائي ببرامج ثلاثية الأبعاد لأربعة نماذج عمارات وأربعة نماذج فيلات في مدينتي، ولمجمع فيلات جرينز بمدينة الشيخ زايد، إلى جانب تصميم نماذج قطع لمجمعي حدائق القاهرة والزهور.

- 4 building types, 4 villa types

٤ نماذج عمارات وع نماذج فيلات
- 3D modeling

نمذجة ثلاثية الأبعاد



06 · One contract, one team

عقد واحد وفريق واحد

Design, build and finish.
One contract. One name.

نصّم، وننّفذ، ونُشطّب،
بعقد واحد.



One point of contact

One project manager from brief to handover.

No gaps between trades

Design, structure, services and interiors coordinated in one team.

One standard

The same engineering checks on every drawing and every site.

Answerable after handover

One name answers for the building after the keys are handed over.

جهة اتصال واحدة
مدير مشروع واحد من التكليف حتى التسليم.

لا ثغرات بين التخصصات
التصميم والهيكل والأعمال الكهروميكانيكية والتشطيب الداخلي يتولاها فريق واحد.

معيّار ثابت
المراجعة الهندسية نفسها لكل لوحة وفي كل موقع.

مسؤولية بعد التسليم
جهة واحدة تُسأل عن المبنى بعد تسليم مفاتيحه.

06 · The brand on site



You will know an Erama site when you see one.

ستعرف موقع إراما من النظرة الأولى.

Hoarding, site boards, flags and site offices carry the same mark, so owners, neighbors and teams know who is responsible.

السواتر ولافتات المواقع والأعلام ومكاتب المواقع تحمل الهوية نفسها، ليعرف الجميع من المسؤول عن الموقع.



Built by Erama Construction.

من أعمال إراما للتشييد والبناء.



Plots 206, 207 and 208 A

Facade and brickwork · الواجهة والمباني



Plot 63A

Finished facade · الواجهة المكتملة



Plot 18A

Plaster · المحارة



Plot 92B

Concrete frame · الهيكل الخرساني



Plot 36A

Brickwork · المباني



Plot 99A

Foundations · الأساسات

01	Plot 99A	3rd District, New Cairo · Foundations	قطعة ٩٩ A	Map ↗
02	Plots 206, 207 and 208 A	South Suez, New Cairo · Facade and brickwork	القطع ٢٠٦ و٢٠٧ و٢٠٨ A	Map ↗
03	Plot 92B	2nd District, New Cairo · Concrete frame	قطعة ٩٢ B	Map ↗
04	Plot 105 i	2nd District, Beit El Watan · Concrete frame	قطعة ١٠٥ i	Map ↗
05	Plot 63A	6th District, Beit El Watan · Finished facade	قطعة ٦٣ A	Map ↗
06	Plot 29A	6th District, Beit El Watan · Brickwork and plaster	قطعة ٢٩ A	On request
07	Plot 18A	El Orchid, Beit El Watan · Plaster	قطعة ١٨ A	Map ↗
08	Plot 20A	El Orchid, Beit El Watan · Brickwork	قطعة ٢٠ A	Map ↗
09	Plot 24D	El Orchid, Beit El Watan · Brickwork	قطعة ٢٤ D	Map ↗

10	Plot 39D	El Orchid, Beit El Watan · Concrete frame	قطعة ٣٩ D	Map ↗
11	Plots 4 and 5 G	3rd District, Beit El Watan · Brickwork	القطعتان ٤ و٥ G	Map ↗
12	Plot 85A	North Rehab, New Cairo · Foundations	قطعة ٨٥ A	On request
13	Plot 36A	5th District, New Cairo · Brickwork	قطعة ٣٦ A	Map ↗
14	Plot 45A	New Narges, New Cairo · On site	قطعة ٤٥ A	Map ↗
15	Plot K89	5th District, New Cairo · On site	قطعة ٨٩ K	Map ↗
16	Plot 12G	3rd District, New Cairo · On site	قطعة ١٢ G	Map ↗
17	Plot 72A	4th District, New Cairo · On site	قطعة ٧٢ A	Map ↗

Residential buildings for private owners in New Cairo, built by Erama Construction from drawings checked by Erama Consultant.

عمارات سكنية لملاك أفراد في القاهرة الجديدة، نَقّذتها إراما للتشييد والبناء على لوحات راجعتها إراما للاستشارات الهندسية.

Let's build something that stands.

لنبنِ معًا ما يبقى.

Cairo Office

South 90th Street, Three Skies Mall
First Floor, Office b 12

مكتب القاهرة

شارع التسعين الجنوبي، مول ثري سكايز
B ١٢ الدور الأول، مكتب

Sohag office

Building 43, opposite the Engineers Syndicate
Sohag, Egypt

مكتب سوهاج

مبنى ٤٣، أمام نقابة المهندسين
سوهاج

Call and email

+20 100 212 7067
ohodconsultant@gmail.com

الهاتف والبريد



Erama Group · formerly OHOD Engineering Consultant · Since 1994

مجموعة إراما · مكتب أُحد للاستشارات الهندسية سابقًا · منذ ١٩٩٤





A Legacy Built on Pillars.

إِثْتُ بُنِي عَلَى الْعِمَادِ

Cairo Office

South 90th Street, Three Skies Mall
First Floor, Office b 12